

JAMINAN PELAKSANAAN

Nomor Jaminan : **PP020811220103522**Nilai : **Rp. 34.100.000,00**

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. NUSANTARA KAUTSAR, Alamat: [REDACTED] Desa/Kelurahan Paledang, Kec. Bogor Tengah Kota Bogor** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI JASA TANIA, Tbk., Kantor Cabang Jakarta Soepomo, Rukan Crown Palace Blok A 20-21, Jl. Prof. Dr. Soepomo SH, No. 231, Jakarta 12870** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **Pejabat Pembuat Persetujuan Pengadaan Barang/Jasa-2 Institut Pertanian Bogor, Alamat: Unit Pengadaan, Kampus IPB Dramaga Bogor 16680** sebagai Pemilik Pekerjaan selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 34.100.000,00 (tiga puluh empat juta seratus ribu rupiah)**.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Jasa Konstruksi Renovasi Gedung Eks. Panitia Lokasi PMB Kampus IPB Baranangsiang** sebagaimana ditetapkan berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) No. **7.5/IT3.P2.1/SPPBJ-JP/3/2025** tanggal **11 Maret 2025** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **75 (tujuh puluh lima)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **11 Maret 2025** sampai dengan tanggal **25 Mei 2025**.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
 - a. **TERJAMIN** tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
 - b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan **TERJAMIN**.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji/wanprestasi.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di **Jakarta**
pada tanggal **11 Maret 2025****TERJAMIN**
CV. NUSANTARA KAUTSAR**Direktur****PENJAMIN**
PT. ASURANSI JASA TANIA, Tbk**(KRISTOFEL F.M MARPAUNG)**
Kepala Cabang