



**BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA (BAST1)
HASIL PELAKSANAAN PEKERJAAN**

Nomor : 10.12/IT3.P2.1/BAST1-JP/5/2025
Tanggal : 19 Mei 2025
Lampiran : -

Pada hari ini Senin, tanggal sembilan belas bulan Mei, tahun dua ribu dua puluh lima, yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : Anwar Syam, SE.,Ak.,M.Ak.
NIP : 198412012010121004
Jabatan : Pejabat Pembuat Persetujuan PBJ-2
Alamat : Gedung Andi Hakim Nasoetion,
Kampus IPB Darmaga Bogor

Untuk dan atas nama Institut Pertanian Bogor yang selanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA

2. Nama : Ahmad Saripudin
Jabatan : Direktur CV. Nusantara Kautsar
NPWP : 83.594.997.5-404.000
Alamat : Kelurahan Paledang Kec. Kota Bogor

Berdasarkan akta notaris Ny. Fenny Sulifardati, SH., nomor 28, tanggal 15 Maret 2017, bertindak untuk dan atas nama CV. Nusantara Kautsar yang selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

Dengan ini menyatakan setuju dan sepakat untuk melakukan SERAH TERIMA hasil pelaksanaan pekerjaan pengadaan barang/jasa dengan ketentuan sebagai berikut :

Pasal 1

PIHAK KEDUA menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA dan PIHAK PERTAMA menerima dari PIHAK KEDUA seluruh hasil pekerjaan :

- a. Kegiatan/Pekerjaan : Jasa Konstruksi Renovasi Gedung Eks. Panitia Lokasi PMB Kampus IPB Baranangsiang
- b. Kontrak Nomor : 64/IT3.P2.1/SPK-JP/2025, tanggal 17 Maret 2025
- c. Nilai kontrak : Rp. 682.000.000,00 (Enam ratus delapan puluh dua juta rupiah), termasuk pajak-pajak yang berlaku
- d. SPMK, No. Tgl. : 11.2/IT3.P2.1/SPMK-JP/1/2025, tanggal 17 Maret 2025
- e. Adendum : 103/IT3.P2.1/ADD-SPK-JP/2025, tanggal 06 Mei 2025
- f. Unit Kerja Pengguna : Sekolah Pascasarjana (SPs) IPB

Pasal 2.

Penyerahan sebagaimana yang dimaksud di atas berupa hasil pelaksanaan pekerjaan sesuai Surat Perintah Kerja.

Pasal 3

Sebagai kelengkapan Berita Acara Serah Terima Pertama ini dilampirkan :

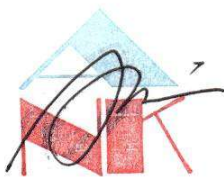
1. Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan (BAPHP) :
39.1/IT3.P2.1/BAPHP-JP/T01/5/2025, tanggal 19 Mei 2025.

Pasal 4

Sesuai dengan Surat Perintah Kerja dan lampiran syarat-syarat Surat Perintah Kerja, Pihak Penyedia wajib melaksanakan masa pemeliharaan selama 90 (sembilan puluh) hari kalender

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama ini dibuat dalam rangkap 4 (empat) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
CV. Nusantara Kautsar,



CV. NUSANTARA KAUTSAR

Ahmad Saripudin
Direktur

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Persetujuan
Pengadaan Barang/Jasa-2



Anwar Syam, SE., Ak., M. Ak.
NIP. 198412012010121004