



IPB University
— Bogor Indonesia —

**KERANGKA ACUAN KERJA
(KAK)**

**Pekerjaan Pengadaan Jasa Instalasi Gardu Distribusi Listrik
Kapasitas 1.040 kva Sekolah Vokasi**

1. Latar Belakang

Untuk memenuhi kebutuhan kelistrikan dan untuk menunjang kinerja pegawai serta pemenuhan Gedung Perkuliahan, maka penyediaan komponen instalasi listrik dan penerangan bangunan sangat dibutuhkan didalam kegiatan operasional gedung, sehingga pemenuhan kebutuhannya sangat menunjang kelancaran kegiatan.

2. Maksud dan Tujuan

Tujuan dilaksanakan pekerjaan **Pekerjaan Pengadaan Jasa Instalasi Gardu Distribusi Listrik Kapasitas 1.040 kva Sekolah Vokasi** adalah untuk menunjang kebutuhan dan kelancaran kegiatan kerja serta ruang kuliah dengan menjalankan program kerja yang sedang dan akan di laksanakan.

3. Nama dan Organisasi Pengguna Jasa

Sekolah Vokasi Institut Pertanian Bogor

4. Sumber Pendanaan

a. Sumber pendanaan kegiatan ini bersumber dari Dana Institut

b. Total Perkiraan Biaya

Biaya pelaksanaan pekerjaan ini sebesar Rp. 1.689.432.210,00 (Satu milyar enam ratus delapan puluh sembilan juta empat ratus tiga puluh dua ribu dua ratus sepuluh rupiah) termasuk Pajak.

5. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan

Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan adalah 30 (Tiga Puluh) hari kalender.

6. Persyaratan Badan Usaha

a. Memenuhi ketentuan perundang - undangan untuk menjalankan usaha

b. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)

c. Memiliki SIUP yang berkaitan dengan pekerjaan tersebut di atas (SIUP Kecil)

d. Memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB)

e. Memiliki Klasifikasi KBLI 43211 (Instalasi Listrik)

f. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) yang sudah di Akreditasi oleh Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Republik Indonesia yang masih berlaku :

Klasifikasi SBU :

- Bidang : Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik
- Sub Bidang : Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik Tegangan Menengah,
Instalasi Pemanfaatan Tenaga Listrik Tegangan Rendah

- g. Memiliki IUJPTL (izin Usaha Jasa Penunjang Tenaga Listrik) yang masih berlaku dan dikeluarkan oleh Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPMPTSP)
- h. Memiliki nomor NPWP badan usaha dengan status keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil KSWP valid
- i. Memiliki Sertifikat SMK3, sertifikat ISO 9001:2015 dan sertifikat ISO 14001:2015 yang masih aktif
- j. Bersedia dibayar setelah dilakukan audit terhadap hasil pekerjaan
- k. Memiliki pengalaman pekerjaan minimal 2 (dua) kali dalam 3 (tiga) tahun di bidang yang sama dalam kurun waktu antara 2021-2023

7. Persyaratan teknis

- a. Ketentuan penggunaan bahan / material yang diperlukan
 - Material Distribusi utama (MDU) seperti material konduktor 20KV harus menggunakan standar SPLN.
 - Semua mutu bahan dan pekerjaan harus sesuai dengan masing-masing yang diuraikan dan dirinci dalam kontrak dan sesuai dengan instruksi direksi pekerjaan, kecuali ditentukan lain dalam kontrak. Spesifikasi mensyaratkan bahwa semua barang dan bahan yang akan digunakan dalam pekerjaan adalah baru, belum digunakan, dari tipe / model yang terakhir diproduksi / dikeluarkan dan termasuk semua penyempurnaan yang berlaku terhadap desain dan bahan yang digunakan.
 - Dalam pelaksanaan pekerjaan kontruksi dimungkinkan menggunakan bahan baku, tenaga ahli, dan perangkat lunak yang berasal dari dalam negeri dengan ketentuan :
 - Pemilahan atau pembagian komponen harus benar-benar mencerminkan bagian atau komponen yang telah dapat diproduksi di dalam negeri dan bagian atau komponen yang masih harus impor
 - Komponen berupa bahan baku belum diproduksi di dalam negeri dan/atau spesifikasi teknis bahan baku yang diproduksi di dalam negeri belum memenuhi persyaratan
 - Pekerjaan pemasangan, pabrikasi, pengujian dan lainnya sedapat mungkin dilakukan di dalam negeri
 - Peserta diwajibkan membuat daftar barang yang diimpor yang dilengkapi dengan spesifikasi teknis, jumlah dan harga yang dilampirkan pada dokumen penawaran.
- b. Ketentuan penggunaan peralatan yang diperlukan
 - Untuk menjamin kelancaran dan kesempurnaan pekerjaan, maka diperlukan peralatan kerja guna mendukung pelaksanaan pekerjaan sehubungan dengan hal di atas, peralatan sebelumnya sudah dipersiapkan.

- Bila terdapat beberapa peralatan kerja yang perlu diadakan atau disewa pada saat pelaksanaan, maka pekerjaan tersebut harus sudah diuraikan pada waktu mengajukan surat penawaran .
- Direksi mempunyai hak untuk memeriksa peralatan kerja yang dimiliki oleh pihak kedua pada waktu pelaksanaan . bila dalam tahap pelaksanaan diperlukan suatu peralatan yang mutlak diperlukan/dibutuhkan, tetapi pihak kedua tidak dapat memenuhinya (karna belum disediakan/dibeli/disewa). Maka direksi wajib menghentikan tahapan pelaksanaan tersebut sampai peralatan yang belum ada dapat terpenuhi/dipenuhi . kelambatan pekerjaan akibat tindakan tersebut menjadi tanggung jawab pihak kedua.
- Memiliki kemampuan untuk menyediakan fasilitas/peralatan/perlengkapan untuk melaksanakan pekerjaan minimal :

No	Jenis peralatan	Jumlah	Kondisi
1	2	3	4
1	Tang Amper	1	Baik
2	Katrol 5 ton	1	Baik
3	Bor Listrik	2	Baik
4	Cutting Well	2	Baik
5	Earting Tester	1	Baik
6	Isolation Tester	1	Baik
7	Hydrolic Press	2	baik
8	Alat Komunikasi	3	Baik
9	Phase Rotation Indicator	1	Baik
10	Sarung tangan 20 kv	2	Baik
11	Mobil Pick Up	1	Baik

8. Ketentuan Penggunaan Tenaga kerja

Di dalam melaksanakan pekerjaan, pihak kedua harus menyertakan/ menggunakan tenaga-tenaga teknis yang ahli dalam bidang pekerjaannya baik ahli Asing/Indonesia yang mempunyai pengalaman kerja *Curriculum Vitae* dalam pekerjaan yang dilaksanakan. Selain tenaga kerja teknis tersebut di atas pihak kedua akan menyediakan tenaga pelaksanaan (*man power*) secukupnya dan sesuai dengan yang tertera di perusahaan penyedia dalam melaksanakan pekerjaan tersebut.

Daftar Personil Inti yang diperlukan untuk pelaksanaan pekerjaan:

No.	Nama	Pengalaman Kerja (Tahun)	Profesi/ Keahlian	Sertifikat
1	Manager Proyek	5	S1 Teknik Elektro	Sertifikat Kompetensi Instalasi Pemanfaatan Tegangan Menengah

2	Pelaksana Teknis	3	SMA / SMK	Sertifikat Kompetensi Instalasi Pemanfaatan Tegangan Rendah
3	Ahli K3	5	S1	Ahli K3 Umum
4	Ahli K3	2	SMA / SMK	Ahli K3 Listrik
5	Tenaga Teknis	5	SMA / SMK	Sertifikat Kompetensi Unit Kompetensi Sistem Pembumian
6	Administrasi	3	SMA / SMK	Sertifikat / Ijazah
7	Logistik	5	SMA / SMK	Sertifikat / Ijazah

9. Kelengkapan Penawaran

- a. Dukungan MV-Panel dari pabrikan/distributor dengan melengkapi
 - IEC, LMK, SNI
 - Spesifikasi material
 - Garansi 12 bulan
- b. Dukungan dari transformator dari pabrikan / distributor dengan melampirkan
 - IEC, LMK, SNI
 - Spesifikasi material
 - Garansi 12 bulan

10. Lain – Lain

Petunjuk dan Ketentuan-ketentuan lain yang belum tercakup dan merupakan tambahan/pelengkap akan diberikan kepada penyedia yang sebagai pelengkap petunjuk pelaksanaan pekerjaan ini apabila diperlukan.

Bogor, Juni 2023



1