



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET DAN TEKNOLOGI

**INSTITUT PERTANIAN BOGOR**

Unit Pengadaan

Kampus IPB Dramaga, Bogor 16680

Telepon (0251) 8620465

Facsimile (0251) 8620465

sekretulp@apps.ipb.ac.id

**BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA (BAST1)  
HASIL PELAKSANAAN PEKERJAAN**

Nomor : 2.10/IT3.P2.1/BAST1-JP/9/2024  
Tanggal : 03 September 2024  
Lampiran : -

Pada hari ini Selasa, tanggal tiga bulan September, tahun dua ribu dua puluh empat, yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : Anwar Syam, SE.,Ak.,M.Ak.  
NIP : 198412012010121004  
Jabatan : Pejabat Pembuat Persetujuan PBJ-2  
Alamat : Gedung Andi Hakim Nasoetion,  
Kampus IPB Darmaga Bogor

Untuk dan atas nama Institut Pertanian Bogor yang selanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA

2. Nama : Khaliel Ali Tarmoem  
Jabatan : Direktur CV. Bangun Karya Bersama  
NPWP : 41.571.782.6-404.000  
Alamat : Kel. Tanah Sareal Kec. Tanah Sareal Kota Bogor

Berdasarkan akta notaris Nitra Reza, S.H.,M.Kn., nomor 01, tanggal 02 Februari 2021, bertindak untuk dan atas nama CV. Bangun Karya Bersama yang selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

Dengan ini menyatakan setuju dan sepakat untuk melakukan SERAH TERIMA hasil pelaksanaan pekerjaan pengadaan barang/jasa dengan ketentuan sebagai berikut :

**Pasal 1**

PIHAK KEDUA menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA dan PIHAK PERTAMA menerima dari PIHAK KEDUA seluruh hasil pekerjaan :

- a. Kegiatan/Pekerjaan : Jasa Konstruksi Renovasi Rumah Dinas di Jalan Soka 7 Kampus IPB Dramaga Bogor
- b. Kontrak Nomor : 201/IT3.P2.1/SPK-JP/2024, tanggal 19 Juli 2024
- c. Nilai kontrak : Rp. 355.000.000,00 (Tiga ratus lima puluh lima juta rupiah), termasuk pajak-pajak yang berlaku
- d. SPMK, No. Tgl. : 16.1/IT3.P2.1/SPMK-JP/7/2024, tanggal 22 Juli 2024
- e. Adendum : 248.2/IT3.P2.1/ADD-SPK-JP/2024, tanggal 19 Agustus 2024
- f. Unit Kerja Pengguna : Sekolah Pascasarjana (SPs) IPB

Pasal 2.

Penyerahan sebagaimana yang dimaksud di atas berupa hasil pelaksanaan pekerjaan sesuai Surat Perintah Kerja.

Pasal 3

Sebagai kelengkapan Berita Acara Serah Terima Pertama ini dilampirkan :

1. Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan (BAPHP) :  
160.1/IT3.P2.1/BAPHP-JP/T01/IX/2024, tanggal 03 September 2024.

Pasal 4

Sesuai dengan Surat Perintah Kerja dan lampiran syarat-syarat Surat Perintah Kerja, Pihak Penyedia wajib melaksanakan masa pemeliharaan selama 90 (sembilan puluh) hari kalender


Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama ini dibuat dalam rangkap 4 (empat) untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA  
CV. Bangun Karya Bersama,



Khaliel Ali Tarmoem  
Direktur

PIHAK PERTAMA  
Pejabat Pembuat Persetujuan  
Pengadaan Barang/Jasa-2



Anwar Syam, SE., Ak., M. Ak.  
NIP. 198412012010121004