

No Seri GB 018481

Bank Garansi No.

**GARANSI BANK**

**(JAMINAN PELAKSANAAN)**

**No : 03/GB/BGR.1/SMECPU/VIII/2024**

PT. BANK TABUNGAN NEGARA (Persero) Tbk yang berkedudukan di Jakarta juga mempunyai Kantor Cabang di **Bogor**, berkedudukan di **Jl. Pengadilan No. 13-15 Bogor**, yang selanjutnya disebut "**BANK**".

Atas permintaan dari : **PT. APPA GROUP INDONESIA**

Berkedudukan / beralamat di **4W Office Jalan Ring Road Bubulak Nomor A-4, Kel. Bubulak, Kec. Bogor Barat, Kota Bogor** yang selanjutnya disebut "**PIHAK YANG DIJAMIN**".

Untuk kepentingan Jaminan Pelaksanaan : "**Pengadaan Jasa Konstruksi Renovasi Koridor Lantai 1 Manajemen FEM menjadi Ruang Kelas International FEM sumber dana BPIF**"

Ditujukan kepada :

**Institut Pertanian Bogor**

berkedudukan/beralamat/di

**Kampus IPB Dramaga, Bogor 16680.**

yang selanjutnya disebut "**PIHAK PENERIMA JAMINAN**".


Dengan ini menyatakan :

- Menjamin kepada **PIHAK PENERIMA JAMINAN** untuk membayar kepadanya sejumlah uang dengan tidak melebihi jumlah maksimum **Rp 44.500.000,- (Empat Puluh Empat Juta Lima Ratus Ribu Rupiah)** dalam hal **PIHAK YANG DIJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya sebagaimana yang telah ditetapkan dalam **SPK Nomor 208/IT3.P2.1/SPK-JP/2024 tanggal 23 Juli 2024** antara **PIHAK YANG DIJAMIN DAN PIHAK PENERIMA JAMINAN**.
- Menunjuk pada pasal 1832 Kitab Undang-undang Hukum Perdata, **BANK** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya benda-benda **PIHAK YANG DIJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutang-hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 Kitab Undang Undang Hukum Perdata. Mudah dicairkan dan tanpa syarat (*unconditional*).
- Garansi Bank ini berlaku untuk jangka waktu **60 (enam puluh) hari kalender** terhitung sejak tanggal **24 Juli 2024** sampai dengan tanggal **21 September 2024**.
- Tuntutan pengajuan klaim atas Bank Garansi ini dapat dilaksanakan oleh **PIHAK PENERIMA JAMINAN** dengan pemberitahuan tertulis kepada **BANK** segera setelah timbul wanprestasi oleh **PIHAK YANG DIJAMIN** dengan batas waktu pengajuan selambat-lambatnya 30 (tiga puluh) hari kalender setelah berakhirnya Bank Garansi ini dengan disertai dengan bukti-bukti bahwa **PIHAK YANG DIJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya atau telah melakukan wanprestasi.
- Bank Garansi ini tidak berlaku lagi apabila :
  - PIHAK YANG DIJAMIN** telah memenuhi kewajibannya sesuai dengan ketentuan yang berlaku dan telah disetujui secara tertulis oleh **PIHAK PENERIMA JAMINAN** walaupun jangka waktu Garansi Bank ini belum berakhir.
  - Jangka waktu tuntutan penagihan (klaim) telah berakhir tanpa adanya tuntutan penagihan (klaim) dari **PIHAK PENERIMA JAMINAN**.
  - Ada pernyataan tentang tidak berlakunya Bank Garansi atau pernyataan tentang selesainya perhitungan atas Garansi Bank ini sebelum berakhirnya jangka waktu Garansi Bank yang harus ditanda tangani oleh **PIHAK PENERIMA JAMINAN** dan **PIHAK YANG DIJAMIN** diatas materai secukupnya. Bila Bank Garansi ini telah dipenuhi dan atau tidak berlaku lagi maka Bank Garansi ini wajib dikembalikan kepada **BANK**.
- Untuk keperluan pemberian Bank Garansi ini beserta segala akibat yang timbul dari padanya **BANK** memilih domisili yang umum dan tetap Kantor Panitera Pengadilan Negeri di **Bogor**.

1 Agustus 2024

**PT. BANK TABUNGAN NEGARA (Persero) Tbk**  
**KANTOR CABANG BOGOR**

  
**Adoli Ronaldo Sebastianus**  
Branch Manager

  
**Dwiyanu Apriandini S**  
DBM Business