



BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN (100%)

Nomor : 160.1/IT3.P2.1/BAPHP-JP/T01/IX/2024

Paket Pekerjaan : Jasa Konstruksi Renovasi Rumah Dinas di Jalan Soka 7 Kampus IPB Dramaga Bogor

Berdasarkan perintah dari Pejabat Pembuat Persetujuan (PPP), maka pada hari ini Selasa tanggal 03 bulan September tahun Dua ribu dua puluh empat. Kami **Panitia Penerima Hasil Pekerjaan (PPHP)** telah melakukan pemeriksaan terhadap hasil pekerjaan tersebut yang dilaksanakan oleh :

1. Nama : **Khaliel Ali Tarmoem**
2. Jabatan : **Direktur CV. Bangun Karya Bersama**
3. Alamat : **Jl. Ahmad Yani II No. 110 B Kel. Tanah Sareal Kec. Tanah Sareal Kota Bogor**
4. Nilai Kontrak : **Rp. 355.000.000,00** (tiga ratus tiga puluh lima juta rupiah) termasuk pajak yang berlaku.

Dengan memperhatikan :

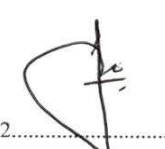
- SPK Nomor : 201/IT3.P2.1/SPK-JP/2024 Tanggal 19 Juli 2024
- SPMK / SPP Nomor : 16.1/IT3.P2.1/SPMK-JP/7/2024 Tanggal 22 Juli 2024. Waktu pelaksanaan 45 (empat puluh lima) hari kalender terhitung mulai tanggal 22 Juli 2024 sampai dengan tanggal 04 September 2024.
- Perubahan Surat Perintah Kerja (Adendum) No : 248.2/IT3.P4.1/ADD-SPK-JP/2024, tanggal 19 Agustus 2024
- Laporan hasil pekerjaan progres pelaksanaan 100%.

Untuk itu kami menyatakan **MENERIMA** hasil pekerjaan tersebut diatas dengan bobot : 100% (seratus perseratus) sesuai dengan spesifikasi dan kontrak sebagai berikut :

NO	ITEM PEKERJAAN	NILAI KONTRAK (Rp)	NILAI KONTRAK ADENDUM (Rp)	% BOBOT PEKERJAAN	% BOBOT PELAKSANAAN
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	7.913.775,00	10.982.742,88	3,434	3,434
2	PEKERJAAN BETON	2.761.857,29	2.310.187,16	0,722	0,722
3	PEKERJAAN PASANGAN	74.407.181,71	78.988.081,76	24,698	24,698
4	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	26.050.000,00	31.810.000,00	9,946	9,946
5	PEKERJAAN SANITASI	40.893.164,00	46.518.974,00	14,545	14,545
6	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	29.312.193,00	35.696.688,00	11,161	11,161
7	PEKERJAAN PENGECATAN	81.244.064,16	66.068.684,75	20,658	20,658
8	PEKERJAAN PAGAR BRC	57.238.197,27	47.445.081,90	14,835	14,835
	Jumlah	319.820.432,43	319.820.440,45	100,00	100,00
	PPN 11%	35.180.247,57	35.180.248,45		
	Total	355.000.680,00	355.000.688,90		
	DIBULATKAN	355.000.000,00	355.000.000,00		

Sehubungan dengan hal tersebut, **CV. Bangun Karya Bersama**, berhak atas pembayaran sebesar **95% (sembilan puluh lima perseratus)** dari nilai kontrak, sedangkan yang **5% (lima perseratus)** dari nilai kontrak merupakan retensi selama masa pemeliharaan pekerjaan fisik.3

Demikian **Berita Acara Hasil Pemeriksaan** ini dibuat guna bahan selanjutnya

Pelaksana : CV. Bangun Karya Bersama.  Khaliel Ali Tarmoem Direktur	Panitia Penerima Hasil Pekerjaan	
	1. Masbantar Sangadji, S.Pi., M.Si 2. Mahdi, S.T. 3. Wawan Darmawan, A.Md 4. Eman Maulana	1.  2.  3.  4. 