



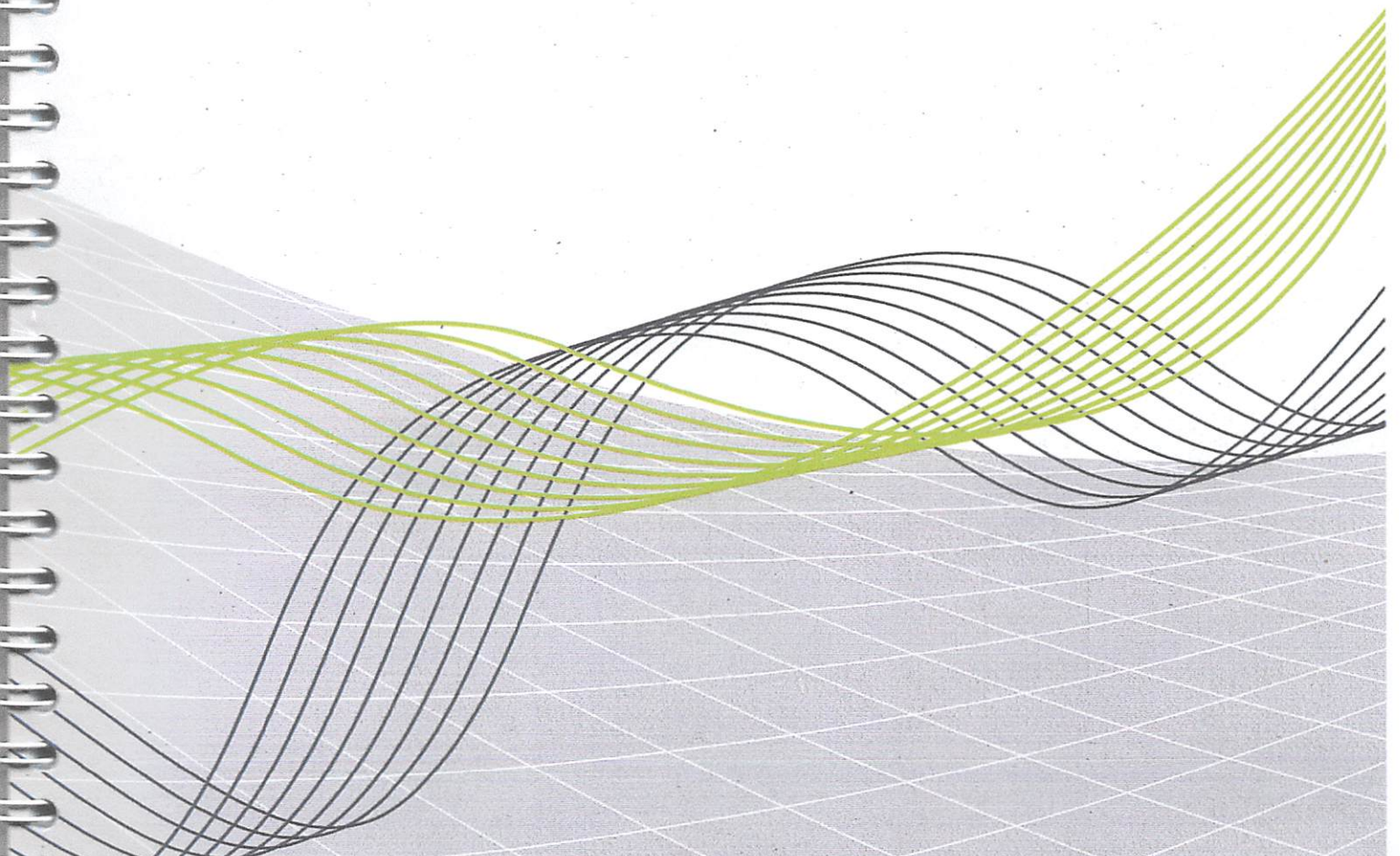
INSTITUT PERTANIAN BOGOR

**LAPORAN KEUANGAN
FINANCIAL STATEMENTS**

**BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
WITH INDEPENDENT AUDITORS' REPORT**

**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
FOR THE YEAR ENDED**

**31 DESEMBER 2016
DECEMBER 31, 2016**





Sriyadi Elly Sugeng & Rekan

Certified Public Accountants, Management & Tax Consultants

License No. : 786/KM.1/2014

Rukan Tanjung Mas Raya Blok B 1 No. 22 Tanjung Barat, Jagakarsa - Jakarta 12530 Indonesia

Telepon : +62 21 780 3438, 780 3480, 780 3031, 782 0186, 782 0187

Fax : +62 21 788 45850

Email : info@kap-ses.com

Website : www.kap-ses.com



INSTITUT PERTANIAN BOGOR

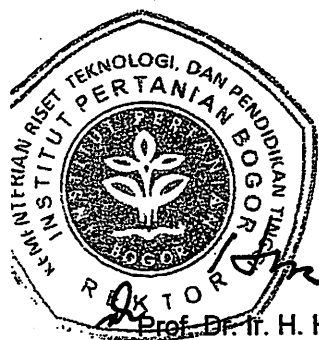
**LAPORAN KEUANGAN
FINANCIAL STATEMENTS**

**BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
WITH INDEPENDENT AUDITORS' REPORT**

**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
FOR THE YEAR ENDED**

**31 DESEMBER 2016
DECEMBER 31, 2016**

LAPORAN KEUANGAN INI DIBUAT DAN DISETUJUI OLEH
INSTITUT PERTANIAN BOGOR



Rektor/
Rector

Prof. Dr. Ir. H. Herry Suhardiyanto, M.Sc

Kepala Biro Keuangan/
Head of Financial Bureau

Dr. Indah Yuliasih, STP, M.Si

**DAFTAR ISI/
CONTENTS**

DAFTAR ISI**TABLE OF CONTENTS**

	<u>Halaman/ Pages</u>	
Surat Pernyataan Manajemen	i	<i>Management's Representation Letter</i>
Laporan Auditor Independen	ii - iv	<i>Independent Auditors' Report</i>
Laporan Posisi Keuangan	1 - 2	<i>Statements of Financial Position</i>
Laporan Aktivitas	3 - 4	<i>Statements of Activities</i>
Laporan Arus Kas	5	<i>Statements of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan	6-37	<i>Notes to the Financial Statements</i>

**SURAT PERNYATAAN MANAJEMEN/
MANAGEMENT'S REPRESENTATION LETTER**



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI
INSTITUT PERTANIAN BOGOR

Kampus IPB Darmaga, Bogor 16680
Telepon (0251) 8622642, Facsimile (0251) 8622708, <http://www.ipb.ac.id>

**SURAT PERNYATAAN MANAJEMEN
TENTANG TANGGUNG JAWAB
ATAS LAPORAN KEUANGAN
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2016**

**MANAGEMENT'S REPRESENTATION LETTER
RELATING TO THE RESPONSIBILITY
ON THE FINANCIAL STATEMENTS
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2016**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Institut Pertanian Bogor ("Institut");
2. Laporan keuangan Institut telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia kombinasi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") 45;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan Institut telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan Institut tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal Institut.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

We, the undersigned declare that:

1. Responsible for the preparation and presentation of the financial statements of Institut Pertanian Bogor (the "Institute");
2. The Institute's financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Accounting Standards for Non - Publicly - Accountable Entities combination Statement of Financial Accounting Standards ("SFAS") 45;
3. a. All information in the Institute's financial statements has been disclosed in a complete and truthful manner;
b. Institute's financial statements do not contain any incorrect information or material fact, nor do they omit information or material fact;
4. Responsible for Institute's internal control system.

This is our statement, which has been made truthfully.

Bogor, 10 Agustus / August 10, 2017
INSTITUT PERTANIAN BOGOR

Rektor /
Rector,

Kepala Biro Keuangan /
Head of Financial Bureau,



Prof. Dr. Ir. H. Herry Suhardiyanto, M.Sc
NIP. 195909101985031003



Dr. Indah Yuliasih, STP, M.Si.
NIP. 197007181995122001

**LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN/
INDEPENDENT AUDITOR REPORT**



Sriyadi Elly Sugeng & Rekan

Certified Public Accountants, Management & Tax Consultants

Rukan Tanjung Mas Raya Blok B 1 No. 22 Tanjung Barat, Jagakarsa - Jakarta 12530 Indonesia
Telepon : +62 21 780 3438, 780 3480, 780 3031, 782 0186, 782 0187
Fax : +62 21 788 45850
Email : info@kap-ses.com
Website : www.kap-ses.com



Jakarta, 10 Agustus 2017
No.032A/GA-IPB/VIII/2017

Jakarta, August 10, 2017
No.032A/GA-IPB/VIII/2017

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT

Kepada Yth.,
Majelis Wali Amanat dan Rektor
Institut Pertanian Bogor

*Board of Trustees and Rector
Institut Pertanian Bogor*

Laporan atas laporan keuangan

Report of the financial statements

Kami telah mengaudit laporan keuangan Institut Pertanian Bogor, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2016, serta laporan aktivitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

We have audited the accompanying financial statements of Institut Pertanian Bogor, which comprise the statements of financial position as of December 31, 2016, and the statements of activity and cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Tanggung jawab pengurus atas laporan keuangan

Management's responsibility for the financial statements

Pengurus bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik kombinasi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") 45 di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh pengurus untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Management is responsible for the preparation and fair presentation of such financial statements in accordance with Statement of Financial Accounting Standards for Non-Publicly Accounting Entities combination the Statement of Financial Accounting Standards Number 45 in Indonesian, and for such internal control as management's determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material statements, whether due to fraud or error.



Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia dan Standar Pemeriksaan Keuangan Negara yang ditetapkan oleh Badan Pemeriksa Keuangan Republik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka- angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh pengurus, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Auditors' responsibility

Our responsibility is to express an opinion on such financial statements based on our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants and the Government Auditing Standards by the Audit Board of the Republic of Indonesia. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether such financial statements are free from material misstatements.

In audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depends on auditors' judgement, including the assesment of the risks of material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risks assesments, the auditors' consider internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies use and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.



Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Institut Pertanian Bogor tanggal 31 Desember 2016, serta arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik kombinasi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") 45 di Indonesia.

Hal lain

Laporan kepatuhan terhadap peraturan perundang-undangan dan pengendalian internal kami sampaikan secara terpisah dengan laporan No.032B/GA-IPB/VIII/2017 dan No.032C/GA-IPB/VIII/2017 tanggal 10 Agustus 2017.

Laporan keuangan Institut Pertanian Bogor untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2015 diaudit oleh auditor independen lain dengan laporannya nomor 138/04/IS/II/16 tanggal 1 Juli 2016 memuat opini tanpa modifikasi.

Opinion

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of Institut Pertanian Bogor as of December 31, 2016, and their cash flows for the year then ended, in accordance with Statement of Financial Accounting Standards for Non-Publicly Accounting Entities combination the Statement of Financial Accounting Standards Number 45 in Indonesian.

Other Matters

Reports of compliance with laws and regulations and internal control we submit separately to the report No.032B/GA-IPB/VIII/2017 and No.032C/GA-IPB/VIII/2017 dated August 10, 2017.

The Institut Pertanian Bogor financial statements as of December 31, 2015 were audited by other independent auditors with report No.138/04/IS/II/16 dated July 1, 2016 whose report expressed without modification.

Sriyadi, MM., CPA., BKP
Izin Akuntan Publik No. : 0297
Practice License Number : 0297

**LAPORAN POSISI KEUANGAN/
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**

INSTITUT PERTANIAN BOGOR
LAPORAN POSISI KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

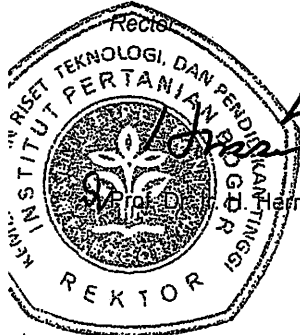
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2016
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2016	Catatan/ Notes	2015	
ASET				ASSETS
Aset lancar				Current Assets
Kas dan setara kas	525.720.097.365	2f,3	387.225.127.863	Cash and cash equivalent
Investasi jangka pendek	700.000.000	2g,4	700.000.000	Short-term investment
Piutang	35.281.317.066	2i,5	29.991.082.457	Account receivables
Persediaan	9.642.776.213	2j,6	9.597.765.660	Inventories
Pembayaran dimuka	143.106.972	7	4.417.822.738	Prepayments
Aset lancar lainnya	1.008.524.185	8	735.503.500	Other current assets
Jumlah aset lancar	572.495.821.802		432.667.302.218	Total current assets
Aset tidak lancar				Non-current assets
Piutang - bagian tidak lancar	4.814.791.510	2i,5	4.874.791.510	Account receivables - non-current portion
Investasi pada entitas anak	69.790.422.621	2k,9	60.775.901.264	Investments in subsidiaries
Aset tetap setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar				Fixed Asset - net of accumulated depreciation of
Rp1.366.890.322.763,- di Tahun 2016 dan				Rp1,366,890,322,763.- in 2016 and
Rp1.272.097.522.279,- di Tahun 2015.	792.583.767.328	2l,10	801.816.957.852	Rp1,272,097,522,279.- in 2015.
Aset tidak berwujud	4.085.536.232	2m,11	2.954.659.984	Intangible assets
Jumlah aset tidak lancar	871.274.517.691		870.422.310.610	Total non-current assets
JUMLAH ASET	1.443.770.339.492		1.303.089.612.828	TOTAL ASSETS

Bogor, 10 Agustus 2017/
Bogor, August 10, 2017

Rektor/

Rectis/



Prof. Dr. Harry Suhardiyanto, M.Sc

Kepala Biro Keuangan/
Head of Financial Bureau

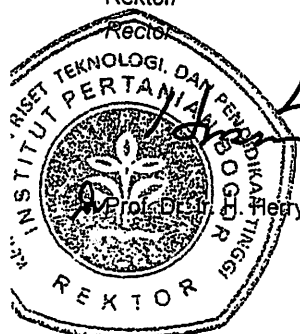
Dr. Indah Yuliasih, STP, M.Si

INSTITUT PERTANIAN BOGOR
LAPORAN POSISI KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

INSTITUT PERTANIAN BOGOR
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2016
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2016	Catatan/ Notes	2015	
KEWAJIBAN DAN ASET BERSIH				LIABILITIES AND NET ASSETS
KEWAJIBAN				LIABILITIES
Kewajiban jangka pendek				Current liabilities
Utang pajak	427.496.810	12	626.693.530	<i>Taxes payable</i>
Pendapatan diterima dimuka	10.769.918.771	13	13.979.157.154	<i>Unearned revenue</i>
Biaya yang masih harus dibayar	4.255.257.720	14	18.641.991.986	<i>Accrued expenses</i>
Dana terikat temporer	10.626.492.074	15	0	<i>Temporary restricted fund</i>
Utang bank jangka pendek	3.300.000.000	17	3.300.000.000	<i>Current portion of bank loans</i>
Kewajiban lancar lainnya	26.202.590.784	16	25.248.285.567	<i>Other current liabilities</i>
Jumlah kewajiban jangka pendek	55.581.756.159		61.796.128.237	Total current liabilities
Kewajiban jangka panjang				Non-current liabilities
Utang bank jangka panjang	1.699.942.728	17	6.649.942.728	<i>Non-current portion of bank loans</i>
Kewajiban tidak lancar lainnya	19.930.803.104	18	19.930.803.104	<i>Other non-current liabilities</i>
Jumlah kewajiban jangka panjang	21.630.745.832		26.580.745.832	Total non-current liabilities
JUMLAH KEWAJIBAN	77.212.501.992		88.376.874.069	TOTAL LIABILITIES
ASET BERSIH				NET ASSETS
Tidak terikat	1.214.764.006.526		1.089.558.637.962	<i>Unrestricted</i>
Terikat temporer	150.093.830.975		123.454.100.797	<i>Temporary restricted</i>
Terikat permanen	1.700.000.000		1.700.000.000	<i>Permanent restricted</i>
JUMLAH ASET BERSIH	1.366.557.837.501		1.214.712.738.759	TOTAL NET ASSETS
JUMLAH KEWAJIBAN DAN ASET BERSIH	1.443.770.339.492		1.303.089.612.828	TOTAL LIABILITIES AND NET ASSETS

Bogor, 10 Agustus 2017/
Bogor, August 10, 2017

Rektor/
Rector

Prof. Dr. Hery Suhardiyanto, M.Sc

Kepala Biro Keuangan/
Head of Financial Bureau


Dr. Indah Yuliasih, STP, M.Si

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying note to the financial statements form an integral part of these financial statements as a whole

**LAPORAN AKTIVITAS/
STATEMENTS OF ACTIVITIES**

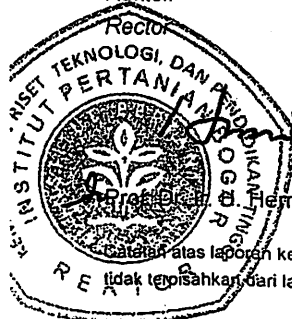
INSTITUT PERTANIAN BOGOR
LAPORAN AKTIVITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

INSTITUT PERTANIAN BOGOR
STATEMENT OF ACTIVITIES
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2016
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2016	Catatan/ Notes	2015	
PERUBAHAN ASET BERSIH TIDAK TERIKAT				CHANGES IN UNRESTRICTED NET ASSETS
Pendapatan		20		Revenues
Jasa pendidikan	363.023.514.332		347.670.061.446	Educational service
Hasil kerjasama	306.212.385.153		197.701.410.102	Cooperations
Jasa lainnya	28.457.278.372		24.042.023.315	Other services
Lain-lain	30.796.666.225		40.258.267.427	Other income
Jumlah pendapatan	728.489.844.083		609.671.762.290	Total revenues
Beban		21		Expenses
Program	478.953.268.966		426.256.171.702	Program
Umum dan administrasi	124.232.029.224		105.797.310.869	General and administration
Jumlah beban	603.185.298.190		532.053.482.571	Total expenses
Kenaikan (Penurunan) Aset Bersih Tidak Terikat	125.304.545.893		77.618.279.719	Increasing (Decreasing) Unrestricted Net Assets
PERUBAHAN ASET BERSIH TERIKAT TEMPORER				CHANGES IN TEMPORARY RESTRICTED NET ASSETS
Pendapatan		22		Revenues
Bantuan Pendanaan Perguruan Tinggi Negeri Badan Hukum (BPPTN BH)	159.665.083.607		299.044.883.000	Grant for State Legal University Fund
Hibah	9.373.507.926		0	Grant
Jumlah pendapatan	169.038.591.533		299.044.883.000	Total revenues
Beban		23		Expenses
Program	142.398.861.355		175.590.782.203	Program
Jumlah beban	142.398.861.355		175.590.782.203	Total expenses
Kenaikan (Penurunan) Aset Bersih Terikat Temporer	26.639.730.178		123.454.100.797	Increasing (Decreasing) Restricted Net Assets Temporary
KENAIKAN (PENURUNAN) ASET BERSIH	151.944.276.071		201.072.380.516	INCREASING (DECREASING) OF NET ASSETS
Aset bersih awal tahun	1.214.712.738.759		2.065.425.950.255	Net assets at beginning of the year
Koreksi aset bersih	(99.177.329)	19	(1.051.785.592.012)	Correction of net assets
JUMLAH ASET BERSIH AKHIR TAHUN	1.366.557.837.501		1.214.712.738.759	NET ASSETS AT THE END OF THE YEAR

Bogor, 10 Agustus 2017/
Bogor, August 10, 2017

Rektor/



Henry Suhardiyanto, M.Sc

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang
tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Kepala Biro Keuangan/
Head of Financial Bureau

Dr. Indah Yuliasih, STP, M.Si

The accompanying note to the financial statements form
an integral part of these financial statements as a whole

**LAPORAN ARUS KAS/
STATEMENTS OF CASHFLOWS**

INSTITUT PERTANIAN BOGOR
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2016
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

INSTITUT PERTANIAN BOGOR
STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2016
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2016	Catatan/ Notes	2015	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Kenaikan aset bersih periode berjalan	151.944.276.071		201.072.380.516	Increase in net assets for the period
Penyesuaian atas:				Adjustment for:
Bagian laba perusahaan anak	(18.014.521.357)	(29.479.981.376)		Portion of gain in subsidiaries
Pelepasan investasi jangka pendek	0	735.079.492		Sales on short-term investment
Aset bersih	(99.177.329)	(10.699.238.903)		Net assets
Penyusutan aset tetap	96.717.405.484	80.073.631.789		Depreciation of fixed assets
Amortisasi aset tidak berwujud	1.197.560.898	1.174.606.465		Amortization of intangible assets
Aset bersih sebelum perubahan aktivitas operasi	231.745.543.766	242.876.477.983		Net assets before changes in operating activities
Perubahan pada aset dan kewajiban operasi				Change on operation assets and liabilities
Piutang	(5.230.234.609)	3.021.788.854		Account receivables
Persediaan	(45.010.553)	(7.796.938.004)		Inventories
Pembayaran dimuka	4.274.715.766	(4.372.229.540)		Prepayments
Aset lancar lainnya	(273.020.685)	(735.503.500)		Other current assets
Utang pajak	(199.196.720)	470.807.827		Taxes payable
Pendapatan diterima dimuka	(3.209.238.383)	(22.580.075.462)		Unearned revenue
Biaya yang masih harus dibayar	(12.340.050.943)	18.641.991.986		Accrued expenses
Dana terikat temporer	10.626.492.074	0		Temporary restricted fund
Kewajiban lancar lainnya	954.305.217	(4.140.979.013)		Other current payable
Kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi	226.304.304.929	225.385.341.131		Net cash provided by operating activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Pembelian aset tetap	(87.484.214.959)	(123.017.394.749)		Acquisition of fixed assets
Pembelian aset tidak berwujud	(2.328.437.146)	(323.310.500)		Acquisition of intangible assets
Kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi	(89.812.652.105)	(123.340.705.249)		Net cash used in investing activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penerimaan dividen	6.953.316.677	4.850.000.000		Dividend receipt
Pembayaran utang bank	(4.950.000.000)	(7.300.000.000)		Payment of bank loans
Kas yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	2.003.316.677	(2.450.000.000)		Net cash provided by (used in) financing activities
Kenaikan bersih kas dan setara kas	138.494.969.502		99.594.635.882	Net increase cash and cash equivalent
Kas dan setara kas awal tahun	387.225.127.863		287.630.491.981	Cash and cash equivalent at the beginning of the year
Kas dan setara kas akhir tahun	525.720.097.365	387.225.127.863		Cash and cash equivalent at the end of the year

187

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN/
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS**

1. UMUM

a. Pendirian umum

Institut Pertanian Bogor ("Institut") didirikan tanggal 1 September 1963 berdasarkan Keputusan Menteri Perguruan Tinggi Ilmu Pengetahuan No.91 tahun 1963 dan dikukuhkan dengan Keputusan Presiden Republik Indonesia No.279 tahun 1965.

Berdasarkan Peraturan Pemerintah No.154 tanggal 26 Desember 2000 (Lembaga Negara No.272 tahun 2000) Institut Pertanian Bogor ditetapkan sebagai Badan Hukum Milik Negara (BHMN) yang bersifat nirlaba dalam menyelenggarakan pendidikan tinggi.

Sesuai dengan Putusan Mahkamah Konstitusi No.11-14-21-126-136/PUU-VII/2009 tanggal 21 Maret 2010, Institut tidak lagi menjadi Perguruan Tinggi Badan Hukum Milik Negara dengan masa penyesuaian pengelolaan pendidikan paling lambat 3 (tiga) tahun sejak berlakunya Peraturan Pemerintah No.66 tahun 2010 tanggal 28 September 2010. Institut juga harus menerapkan pola pengelolaan keuangan Badan Layanan Umum paling lambat 31 Desember 2012 dan dalam jangka waktu paling lama 3 (tiga) tahun wajib menyelesaikan pengalihan kekayaan negara kepada Menteri Keuangan.

Pada tahun 2013, terbit Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No.66 tahun 2013 tentang Statuta IPB, dimana Institut merupakan perguruan tinggi negeri badan hukum yang mengelola bidang akademik dan non akademik secara otonom. Pada tahun 2013 pula, terbit Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No.58 tahun 2013 tentang Bentuk dan Mekanisme Pendanaan PTN Badan Hukum. Pada tahun 2014, keluar Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia No.225/PMK.05/2014 tentang Pengelolaan Keuangan Perguruan Tinggi Negeri Badan Hukum Tahun Anggaran 2014 mengikuti ketentuan Peraturan Menteri Keuangan mengenai pedoman akuntansi dan pelaporan keuangan Badan Layanan Umum.

Selanjutnya, terbit Peraturan Pemerintah No.26 tahun 2015 atas revisi PP sebelumnya tentang Bentuk dan Mekanisme Pendanaan PTN Badan Hukum. Otonomi akademik dan non akademik yang dimiliki Institut sebagai PTN Badan Hukum melekat pada peraturan perundang-undangan tersebut.

Tujuan Institut adalah:

- i. Menghasilkan lulusan berkualitas yang mampu mengembangkan dan menerapkan ilmu pengetahuan dan teknologi serta seni;
- ii. Mengembangkan inovasi ilmu pengetahuan dan teknologi serta seni yang ramah lingkungan untuk mendukung pembangunan nasional dan memperbaiki kesejahteraan umat manusia;

1. GENERAL

a. Establishment and general informations

Institut Pertanian Bogor ("Institute") established on September 1, 1963 based on the Decree of Ministry of Higher Education and Science No.91 of 1963 and followed by the President of the Republic Indonesia's Decree No.279 of 1965.

Based on Government Regulation No.154 dated on December 26, 2000 (State Gazette No.272 as of 2000). Institut Pertanian Bogor was appointed as a non-profit State Owner Entity to manage higher education.

In accordance with the Decision of the Constitutional Court No.11-14-21-126-136/PUU-VII/2009 dated March 31, 2010, the Institute of Higher Education is no longer a State Owner legal entity with the adjustment of the management of education no later than 3 (three) years since the enactment of Government Regulation No.66 in 2010 dated September 28, 2010. The Institute also must develop the financial management of Public Service Boards no later than December 31, 2012 and the maximum period of 3 (three) years must complete the transfer of state property to the Minister of Finance.

In 2013, the Indonesian Government Regulation No.66 of 2013 of the Statute of the IPB issued, which is a public university institute legal entity managing academic and non-academic autonomously. In 2013 as well, issued the Indonesian Government Regulation No.58 of 2013 on Form and Legal Entity State Funding Mechanism. In 2014, the Regulation of the Minister of Finance of the Republic of Indonesia No.225/PMK.05/2014 on the Financial Management of State Universities Legal Entity Fiscal Year 2014 issued. The provisions concerning the financial statements as State Legal Institute for Fiscal Year 2014 to follow the provisions accounting and financial reporting Public Service Agency.

Furthermore, there was Government Regulation No.26 on 2015 over the previous Government Regulation revision of Form and State Universities Legal Entity Funding. Mechanism. Autonomous academic and non-academic owned by the Institute as a State Universities Legal Entity attached to the legislation.

The objectives of the Institute are as follows:

- i. Produce high quality graduates who are able to develop and apply science and technology and the arts;*
- ii. Develop innovative science and technology and arts-friendly environment to support national development and improving people's welfare;*

1. UMUM (lanjutan)

a. Pendirian umum (lanjutan)

Tujuan Institut adalah:

- iii. Menjadikan Institut sebagai lembaga pendidikan tinggi yang siap menghadapi tuntutan masyarakat dan tantangan pembangunan yang berubah dengan cepat baik secara nasional maupun
- iv. Menjadikan Institut sebagai kekuatan moral dalam masyarakat Indonesia yang madani.

Institut berkedudukan di Bogor, Jawa Barat.

b. Susunan pengurus

Berdasarkan Keputusan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Nomor 165 / MPN.A4 / KP / 2014, susunan pengurus Institut untuk tahun 2016 dan 2015 adalah sebagai berikut:

Majelis Wali Amanat

Ketua	Prof. Dr. Ir. M.A Chozin, M.Agr
Wakil Ketua	Dr. Ahmad Mukhlis Yusuf, S.Pi, MBA
Sekretaris	Prof. Dr. Ir. Rizal Syarif Sjaiful Nazli, DESS

Rektor

Rektor	Prof. Dr. Ir. H. Herry Suhardiayanto, M.Sc
Wakil Rektor Bidang Akademik dan Kemahasiswaan	Prof. Dr. Ir. Yonny Koesmaryono, MS
Wakil Rektor Bidang Sumber Daya dan Kajian Strategis	Prof. Dr. Ir. H. Hermanto Siregar, M.Ec
Wakil Rektor Bidang Riset dan Kerjasama	Prof. Dr. Ir. Anas Miftah Fauzi, M.Eng
Wakil Rektor Bidang Sarana dan Teknis	Dr. Ir. Arif Imam Suroso, M.Sc

c. Entitas anak

1. GENERAL (continued)

a. Establishment and general informations (continued)

The objectives of the Institute are as follows:

- iii. *Make the Institute as on institution of higher education who are ready to face the demands of society and the challenges of a rapidly changing development both nationally and globally;*
- iv. *Make the Institute as a moral force in Indonesia's civil society.*

The Institute located in Bogor, West Java.

b. Board of managements

Based on ministry of Education and Culture of Republic of Indonesia Regulation Number 165 / MPN.A4 / KP / 2014, the composition of the Institute's management for the year 2016 and 2015 are as follows:

Board of Trustees

Chairman
Vice Chairman
Secretary

Rektor

Rektor
Vice Rector for Academic and Student Affairs
Vice Rector for Resources and Strategic Studies
Vice Rector for Research and Cooperation
Vice Rector for Facilities and Business

c. Subsidiaries

Entitas anak/ <i>Subsidiaries</i>	Jenis usaha/ <i>Nature of business</i>	Persentase Kepemilikan/ <i>Percentage of Ownership</i>	Aset per 31 Desember 2016/ <i>Assets as of December 31 2016</i>	Domisili/ <i>Domicile</i>
PT Bogor Life Science and Technology	Jasa industri dan konsultan/ <i>Services, industry and consultant</i>	99,99%	101.975.369.731	Bogor

1. UMUM (lanjutan)

d. Entitas afiliasi

Institut memiliki kepemilikan tidak langsung atas entitas afiliasi sebagai berikut:

Entitas afiliasi/ <i>Affiliation entities</i>	Jenis usaha/ <i>Nature of business</i>	Persentase Kepemilikan/ <i>Percentage of Ownership</i>	Domisili/ <i>Domicile</i>
PT Prima Kelola IPB	Jasa Pengembangan SDM/ <i>Human Resources Development Service</i>	99%	Bogor
PT Biomedical Technology Indonesia	Perdagangan dan Jasa/ <i>Trading and Service</i>	99%	Bogor
PT IPB Science Park	Penelitian dan Pengembangan/ <i>Research and Development</i>	99%	Bogor
PT Botani Seed Indonesia	Perdagangan/ <i>Trading</i>	99%	Bogor
PT Fits Mandiri	Perdagangan/ <i>Trading</i>	90%	Bogor
PT Serambi Botani Indonesia	Perdagangan/ <i>Trading</i>	70%	Bogor
PT Global Scholarship Service Indonesia	Jasa Pendidikan/ <i>Educational Service</i>	70%	Bogor
PT Penerbit IPB Press	Penerbitan dan Percetakan/ <i>Press and Publishing</i>	60%	Bogor
PT Agri Lestari Indonesia	Perdagangan/ <i>Trading</i>	60%	Bogor
PT Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Bina Rahmah	Bank/ <i>Bank</i>	55%	Bogor
PT Provivio Teknologi Indonesia	Perdagangan/ <i>Trading</i>	30%	Bogor
PT Grahawita Cendekia	Perhotelan/ <i>Hotel</i>	27%	Bogor
PT Bogor Anggana Cendekia	Persewaan Toko/ <i>Rent</i>	20%	Bogor
PT IPB Shigeta Animal Pharmaceuticals	Perdagangan/ <i>Trading</i>	20%	Bogor

1. GENERAL (continued)

d. Affiliation entities

The Institute has indirect holding in affiliation entities such as follows:

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN

a. Penerapan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik

Laporan keuangan disajikan telah disusun sesuai Standar Akuntansi Keuangan Nomor 45 tentang Pelaporan Keuangan Entitas Nirlaba dan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.

Institut memilih untuk menerapkan SAK ETAP, dengan pertimbangan bahwa informasi yang disajikan dalam laporan keuangan berdasarkan SAK ETAP masih mampu mencerminkan substansi ekonomi dari kegiatan operasi dan aktivitas Institut. Pertimbangan lainnya adalah biaya dan manfaat dalam penyusunan laporan keuangan berdasarkan SAK ETAP lebih efisien bagi Institut.

Institut mengedepankan penyajian wajar dan pengungkapan secara penuh atas informasi keuangan yang relevan dan andal bagi sebagian besar pemakai laporan keuangan sebagaimana dipersyaratkan dalam SAK ETAP. Oleh karena itu tujuan penyajian laporan keuangan bagi sebagian besar pemakai tetap terpenuhi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Adoption of the Indonesian Accounting Standards for Non-Publicly-Accountable Entities

The financial statement have been prepared in accordance with the Statement of Financial Accounting Standards Number 45 Financial Reporting of Non-Profit Entities and Statement of Financial Accounting Standards for Non-Publicly Accounting Entities.

The Institute chose to implement the Indonesian NPAA's, for the reason that the information presented in financial statements under Indonesian NPAA's is still able to reflect the economic substance of the operations and activities of the Institute. Another consideration is the cost and benefits in the preparation of financial statements under Indonesian NPAA's is more efficient for the Institute.

The Institute promote fair presentation and full disclosure of financial information that is relevant and reliable for the most user as required by NPAA's. Therefore, financial statement presentation purposes for most users remain fulfilled.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

b. Pernyataan Kepatuhan Terhadap SAK ETAP

Manajemen Institut menyatakan bahwa laporan keuangan tanggal 31 Desember 2016 telah disajikan sesuai dengan SAK ETAP kombinasi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") 45 "Pelaporan Keuangan Entitas Nirlaba" dan telah memenuhi semua persyaratannya.

c. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan Institut meliputi, laporan posisi keuangan, laporan aktivitas, laporan arus kas, dan catatan atas laporan keuangan. Laporan keuangan dibuat sesuai dengan SAK ETAP kombinasi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") 45 "Pelaporan Keuangan Entitas Nirlaba".

PSAK 45 menetapkan informasi dasar tertentu yang disajikan dalam laporan keuangan entitas nirlaba. Pengaturan yang tidak diatur dalam Pernyataan ini mengacu pada SAK atau SAK ETAP untuk entitas yang tidak memiliki akuntabilitas publik signifikan.

Laporan keuangan menurut PSAK 45 akan menyajikan jumlah masing-masing kelompok aset neto berdasarkan pada ada atau tidaknya pembatasan oleh pemberi sumber daya yang tidak mengharapkan pembayaran kembali, yaitu terikat secara permanen, terikat secara temporer, dan tidak terikat.

Pembatasan yang bersifat permanen adalah pembatasan penggunaan sumber daya yang ditetapkan oleh pemberi sumber daya yang tidak mengharapkan pembayaran kembali agar sumber daya tersebut dipertahankan secara permanen, tetapi entitas nirlaba diizinkan untuk menggunakan sebagian atau semua penghasilan atau manfaat ekonomi lain yang berasal dari sumber daya tersebut.

Pembatasan yang bersifat temporer adalah pembatasan penggunaan sumber daya oleh pemberi sumber daya yang tidak mengharapkan pembayaran kembali yang menetapkan agar sumber daya tersebut dipertahankan sampai dengan periode tertentu atau sampai dengan terpenuhinya keadaan tertentu.

Laporan keuangan disusun berdasarkan konsep akrual, kecuali untuk laporan arus kas. Dasar pengukuran yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan adalah konsep biaya perolehan (*historical cost*).

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

b. Indonesian NPAE's Compliance Statement

Management of the Institute stated that the financial in December 31, 2016 have been prepared in accordance with Indonesian NPAE's combination Statement of Financial Accounting Standards ("SFAS") 45, "Financial Reporting for Non-Profit Entity" and has met their all requirements.

c. Basis of Preparation of the Financial Statements

The financial statements of the Institute consist of statements of financial position, statements of activities, statements of cash flows, and notes to the financial statements. The financial statements were prepared in accordance with NPAE's combination Statement of Financial Accounting Standards ("SFAS") 45, "Financial Reporting for Non-Profit Entity".

SFAS 45 establishes certain basic information presented in the financial statements of non-profit entities. The setting is not set out in this Declaration refers the financial accounting standards or NPAE's for entities that do not have significant public accountability.

Financial statements according to SFAS 45 will present a number of each group net assets based on whether or not there are restrictions imposed by resource providers who do not expect repayment, which is permanent restricted, temporary restricted, and unrestricted.

Permanent restricted means any restrictions on the use of resources defined by the resource providers who do not expect repayment so that these resources be maintained permanently, but non-profit entities are allowed to use part or all of the income or other economic benefits derived from these resources.

Prepayment are advance and expenses paid in advance and recorded as asset before they are utilized. Prepaid expenses are apportioned over the period covered by the payment and changed to the appropriate accounts in the statement of activities when incurred using the straight-line method.

The financial statements have been prepared based on the accruals basis, except in the statement of cash flows. The measurement basis of the financial statement using the historical cost of accounting.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

c. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan (lanjutan)

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung dan mengelompokkan arus kas ke dalam kelompok aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Angka-angka dalam catatan atas laporan keuangan ini disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain.

d. Periode Akuntansi

Periode akuntansi mengacu pada siklus operasi normal Institut yang dimulai pada tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember.

e. Penjabaran Mata Uang Asing

Pembukuan Institut menggunakan Rupiah. Transaksi yang menggunakan valuta selain Rupiah dijabarkan ke Rupiah dengan menggunakan kurs tengah Bank Indonesia pada tanggal transaksi. Pada tanggal laporan posisi keuangan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing di konversikan ke Rupiah dengan menggunakan kurs tengah Bank Indonesia pada tanggal neraca sebagai berikut:

	2016
Dolar Amerika (USD)	13.436
Euro (EUR)	14.162

Entitas harus mencatat transaksi mata uang asing, pada pengakuan awal dalam mata uang fungsional, dengan menggunakan kurs tunai (*spot rate*) pada tanggal transaksi antara mata uang fungsional dan mata uang asing tersebut.

Entitas harus mengakui keuntungan atau kerugian selisih kurs pada laporan aktivitas periode terjadinya yang timbul dari penyelesaian transaksi moneter atau penjabaran transaksi moneter pada kurs yang berbeda dengan kurs penjabaran pada pengakuan awal selama periode berjalan atau pada laporan keuangan sebelumnya.

f. Kas dan Setara Kas

Kas terdiri dari saldo kas di tangan dan kas pada bank yang tidak dibatasi penggunaannya dan tidak dijaminkan.

Setara kas adalah investasi jangka pendek yang sangat likuid yang dapat dicairkan menjadi sejumlah kas yang telah diketahui jumlahnya dengan periode jatuh tempo 3 bulan atau kurang dari tanggal perolehan serta tidak dijaminkan dan tidak dibatasi

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

c. Basis of Preparation of the Financial Statements (continued)

Statements of cash flow prepared using the indirect method and classified cash flows into the operating, investing and financing activities.

The currency used in this report was fully Indonesian Rupiah, otherwise stated for the others.

d. Accounting Period

The normal operating cycle of the Institute's accounting period is from January 1 to December 31.

e. Foreign Currency Translation

The Institute maintains its accounting records in Rupiah. Transactions denominated in currencies other than Rupiah are converted into Rupiah using Bank Indonesia's middle exchange rates prevailing at the date of the transaction. At the financial position date, monetary assets and liabilities in foreign currencies are translated into Rupiah using Bank Indonesia's middle exchange rates prevailing at that date as follows:

	2015	
	13.795	American dollars (USD)
	15.070	Euro (EUR)

Entities should record a foreign currency transaction, on initial recognition in the functional currency, using the spot rate on the date of the transaction between the functional currency and the foreign currency.

Entity shall recognize gains or losses on foreign exchange in the period in which the activity reports arising from the settlement of monetary transactions or translation of monetary transactions at different exchange rates to exchange translation on initial recognition during the period or in previous financial statements.

f. Cash and Cash Equivalent

Cash consists of cash on hand and cash in banks which are not restricted and are not warranted.

Cash equivalents are short-term investments are highly liquid which can be diluted into a known amount of cash with original maturities of 3 months or less from the acquisition date, and is not warranted and is not restricted.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

g. Deposito

Deposito berjangka yang jatuh temponya lebih dari 3 bulan dan kurang dari 12 bulan, atau yang jatuh tempo kurang dari 3 bulan namun dijamin, disajikan sebagai investasi jangka pendek dan disajikan sebesar nilai nominalnya.

h. Investasi pada Surat Berharga

Investasi dalam reksadana dinyatakan sebesar nilai wajarnya. Keuntungan dan kerugian yang terjadi akibat kenaikan atau penurunan nilai wajar diakui pada periode berjalan.

Investasi dalam bentuk efek ekuitas yang nilai wajarnya tersedia dan untuk semua investasi dalam bentuk efek utang digolongkan menjadi 3 kelompok dan diperlakukan sebagai berikut:

- 1) Diperdagangkan, efek utang dan efek ekuitas yang dibeli dan dimiliki untuk dijual kembali dalam waktu dekat disajikan sebesar nilai wajarnya. Laba atau rugi yang belum direalisasi diakui pada laporan aktivitas tahun berjalan.
- 2) Dimiliki hingga jatuh tempo, investasi dalam efek utang yang dimaksudkan untuk dimiliki hingga jatuh tempo dinyatakan dengan harga perolehannya setelah ditambah atau dikurangi dengan premi atau diskonto yang belum
- 3) Investasi dalam efek yang tersedia untuk dijual dinyatakan sebesar nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang belum direalisasi disajikan sebagai bagian dari aset neto.

i. Piutang

Piutang disajikan dalam jumlah bersihnya yaitu setelah dikurangi dengan penyisihan piutang tak tertagih.

Berdasarkan Pedoman Pengelolaan Piutang di Lingkungan Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan, maka kebijakan penyisihan piutang sebagai berikut:

Kualitas Piutang/ Quality of Receivables	Penyisihan/ Allowance
Lancar/ Current	0,5%
Kurang lancar/ Substandard	10%
Diragukan/ Doubtful	50%
Macet/ Loss	100%

Piutang akan dihapuskan apabila piutang yang bersangkutan dipastikan tidak akan dapat ditagih.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

g. Time Deposits

Time deposits with maturity more than 3 months and less than 12 months, or maturity of less than 3 months but warranted, presented as short-term investments and are stated at their nominal value.

h. Investments in Securities

Investments in mutual funds are stated at fair value. Gains and losses arising from the increase or decrease in fair value are recognized in current period.

Investments in equity securities with fair value that readily available and for all investments in debt securities are classified into 3 categories and accounted for as follows:

- 1) Trading, debt securities and equity securities purchased and held for resale in the near term are stated at fair value. Unrealized gains or losses are recognized in the current year statements of activities.
- 2) Held-to-maturity, investments in debt securities as held to maturity stated at cost after adjusted for unamortized discount or premium.
- 3) Investments in securities available for sale are stated at fair value. Unrealized gains or losses are presented as part of net assets.

i. Receivables

Receivables are stated net of allowance for doubtful accounts.

Based on Pedoman Pengelolaan Piutang di Lingkungan Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan, the policy of allowance of doubtful account are as follows:

Accounts are written off during the period in which they are determined to be uncollectible.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

j. Persediaan

Persediaan dicatat sebesar harga perolehan. Penilaian harga perolehan ditentukan dengan menggunakan metode Masuk Pertama Keluar Pertama ("MPKP").

k. Investasi Jangka Panjang

Investasi pada Entitas Asosiasi dan Entitas Anak

Investasi pada entitas anak dicatat dengan metode ekuitas, sedangkan investasi pada entitas asosiasi dicatat dengan metode biaya. Dalam metode ekuitas, Institut mengakui bagian laba atau rugi pada entitas anak sesuai dengan porsi kepemilikan, dalam laporan aktivitas. Dividen yang diterima dari entitas anak diakui sebagai pengurang saldo investasi, sedangkan dividen yang diterima dari entitas asosiasi diakui sebagai pendapatan dalam laporan aktivitas.

Menurut SAK ETAP laporan keuangan entitas anak tidak dikonsolidasikan dalam laporan keuangan Institut.

l. Aset Tetap

Pengukuran Awal

Semua aset tetap yang diperoleh pada awalnya dicatat sebesar biaya perolehan pada tanggal perolehan.

Biaya perolehan aset tetap meliputi harga perolehan dan biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai dengan keinginan dan maksud Manajemen Institut.

Pengukuran Setelah Pengakuan Awal

Institut menggunakan model biaya untuk pengukuran aset tetapnya. Aset tetap dinyatakan sebesar biaya perolehannya setelah dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai, jika ada.

Selisih antara nilai revaluasi dengan nilai tercatat aset tetap diakui dalam aset neto dengan nama "Surplus Revaluasi Aset Tetap".

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

j. Inventories

Inventories are recorded at cost. Cost of value is determined using the First In First Out ("FIFO") method.

k. Long-term investment

Investment in Associates and Subsidiaries

Investments in subsidiaries are stated using the equity method, while investments in associates are stated using the cost method. In the equity method, the Institute recognizes the share of profit or loss in subsidiaries in accordance with the share of ownership in the statements of activities. Dividends received from subsidiaries are recognized as a reduction of the investment balance, while dividends received from associates are recognized as revenue in the statements of activities.

According to NPAE's the financial statements of subsidiaries are not consolidated in the financial statements of the Institute.

l. Fixed Assets

Initial Measurement

All fixed assets acquired are initially recorded at cost, at the date of acquisition.

The acquisition cost of fixed assets initially recognized includes its purchase price and any cost that is directly attributable to bringing the assets to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by Institute's Management.

Subsequent Measurement

The Institute use the cost model for measuring its fixed assets. Under cost model, fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation and any accumulated impairment losses, if any.

The difference between the revalued carrying value of an asset are recognized in net assets under the name "Revaluation Surplus of fixed assets".

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

i. Aset Tetap (lanjutan)

i. Fixed Assets (continued)

Pengukuran Setelah Pengakuan Awal (lanjutan)

Subsequent Measurement (continued)

Aset tetap, kecuali tanah, disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus (*Straight-line method*), selama masa manfaat aset tetap sebagai berikut:

Depreciation is computed using the straight-line method based on the estimated useful lives of the fixed assets as follow:

	Tahun/ Years	
Bangunan	50	Building
Mesin dan peralatan	2-15	Machineries and equipment
Jalan, irigasi dan jaringan	4-40	Roads, irrigations and installations
Aset tetap lainnya	4	Other fixed assets

Aset Tetap Lainnya berupa hewan, tanaman dan buku perpustakaan tidak dilakukan penyusutan secara periodik, melainkan diterapkan penghapusan pada saat aset tetap lainnya tersebut sudah tidak dapat digunakan atau mati.

Depreciation of Other Fixed Assets formed animals, plants and library books are not computed periodically but applied disposal when other fixed assets can not be used or die.

Nilai sisa, taksiran masa manfaat dan metode penyusutan atas aset tetap dievaluasi dan disesuaikan setiap tanggal laporan posisi keuangan. Dampak dari revisi tersebut, jika ada, diakui dalam laporan aktivitas pada periode terjadinya.

The residual values, estimated useful lives and depreciation method of fixed assets are reviewed and adjusted as appropriate at each statements of financial position date. The effects of any revision are recognized in the statements of activities when the changes arise.

Bila nilai tercatat suatu aset melebihi taksiran jumlah yang dapat diperoleh kembali, maka nilai tersebut diturunkan ke jumlah yang dapat diperoleh kembali tersebut, yang ditentukan sebagai nilai tertinggi antara harga jual neto dan nilai pakai. Penurunan nilai aset tersebut diakui sebagai kerugian penurunan nilai aset dan dibebankan sebagai kerugian periode berjalan.

When the carrying amount of an assets exceeds its estimated recoverable amount, the assets is written down to its estimated recoverable amount, which is determined as the higher of net selling price or value in use. Impairment of assets is recognized as loss on impairment of assets which is charged to current operations.

Biaya pemeliharaan dan perbaikan diakui sebagai beban pada saat terjadinya. Pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat suatu aset atau yang memberikan manfaat ekonomis yang berupa peningkatan kapasitas, kualitas produksi, atau kinerja dikapitalisasi dan disusutkan sesuai dengan masa manfaat ekonomis aset tetap yang bersangkutan.

The cost of maintenance and repairs is charged as an expenses as incurred. Expenditures that extend the future life of assets or provide further economic benefits by increasing capacity or quality of production are capitalized and depreciated based on applicable depreciation rates as mentioned above.

Apabila aset tetap tidak digunakan lagi atau dijual, maka nilai tercatat dan akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari laporan keuangan dan keuntungan atau kerugian yang dihasilkannya diakui dalam laporan aktivitas tahun berjalan.

When assets are retired or otherwise disposed of, their carrying values and the related accumulated depreciation are eliminated from the financial statements, and the resulting gains and losses on the disposal of fixed assets are recognized in the current statements of activities.

Aset Dalam Penyelesaian

Construction In Progress

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan. Biaya perolehan tersebut termasuk biaya pinjaman yang terjadi selama masa pembangunan yang timbul dari utang yang digunakan untuk pembanqunan aset tersebut.

Construction in progress is stated as cost which includes borrowing costs during construction on debts incurred to finance the construction.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

m. Aset tidak berwujud

Aset tidak berwujud dinyatakan sebesar harga perolehan dikurangi akumulasi amortisasi. Amortisasi dihitung berdasarkan metode garis lurus selama masa taksiran 4-5 tahun.

n. Imbalan Pascakerja

Kewajiban imbalan pascakerja diakui berdasarkan ketentuan Undang-undang Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan. Dalam ketentuan tersebut, organisasi diwajibkan untuk membayarkan imbalan kerja kepada karyawannya pada saat mereka berhenti bekerja dalam hal mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia dan cacat tetap. Besarnya imbalan pascakerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan besarnya kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja. Pada dasarnya imbalan kerja berdasarkan undang-undang tersebut adalah program imbalan pasti.

Pengukuran kewajiban imbalan pasti dan beban terkait menggunakan metode *Projected Unit Credit*, sehingga dalam menghitung kewajiban tersebut menggunakan asumsi aktuarial dan asumsi keuangan dalam menentukan kewajiban imbalan pascakerja, biaya jasa kini, bunga atas kewajiban imbalan, dan keuntungan atau kerugian aktuarial. Tingkat diskonto yang digunakan adalah suku bunga pasar obligasi Pemerintah pada tanggal pelaporan. Keuntungan atau kerugian aktuarial diakui dalam laporan aktivitas.

Institut tidak menyelenggarakan aset program imbalan pasti.

o. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan disajikan sebagai penambah aset tidak terikat, kecuali jika penggunaannya dibatasi oleh sumber dana, dan beban disajikan sebagai pengurang aset bersih tidak terikat.

Sumbangan disajikan sebagai penambah aset bersih tidak terikat, terikat permanen atau terikat temporer, tergantung ada tidaknya pembatasan. Dalam hal sumbangan terikat yang pembatasannya tidak berlaku lagi dalam periode yang sama, dapat disajikan sebagai sumbangan tidak terikat sepanjang secara konsisten.

Keuntungan dan kerugian yang diakui dari investasi dan aset lain (atau liabilitas) sebagai penambah atau pengurang aset bersih tidak terikat, kecuali penggunaannya dibatasi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

m. Intangible assets

Intangible assets are stated at cost less accumulated amortization. Amortization is computed using straight line method based on the estimated useful life for 4-5 years.

n. Post-Employment Benefits

Post-employment benefit obligations are recognized under the Law of the Republic of Indonesia No. 13 Year 2003 on Manpower. Under its terms, the organization is required to pay employee benefits to employees when they stop working in resignation, normal retirement, death and permanent disability. The amount of remuneration post benefit is mainly based on length of employment and the amount of compensation of employees on completion of employment. Basically employee benefits under the legislation are defined benefit plan.

Measurement of defined benefit obligations and the related costs using the Projected Unit Credit method, so that in calculating the liabilities using actuarial assumptions and financial assumptions in determining the post-employment benefit obligations, current service cost, interest on benefit obligation and actuarial gains or losses. The discount rate used is the interest rate on the government bond market at the reporting date. Actuarial gains or losses are recognized in the statements of activities.

The Institute does not hold assets of a defined benefit plan.

o. Revenues and Expenses Recognition

Revenues are presented as additions to unrestricted net assets unless their use is limited by source of funds and the burden is presented as a reduction of unrestricted net assets.

Donation are presented as additions to unrestricted net assets, permanent restricted or temporary restricted, depending on the presence or absence of restriction. In the case of restricted contributions that the limitations are no longer valid in the same period, can be presented consistently throughout.

recognized gains and losses from investments and other assets (or liabilities) as an addition or deduction unrestricted net assets unless restricted use.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (lanjutan)

o. Pengakuan Pendapatan dan Beban (lanjutan)

Pendapatan dan beban disajikan secara bruto. Namun pendapatan investasi dapat disajikan secara neto dengan syarat beban-beban terikat seperti beban penitipan dan beban penyisihan investasi dan diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan.

3. KAS DAN SETARA KAS

Akun ini terdiri dari:

	2016
Kas pada unit	277.545.229
Bank	
Giro	
Rupiah	
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	179.738.072.228
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	106.921.461.966
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	51.875.850.473
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	37.354.398.680
PT Bank Mandiri Syariah	29.909.973.163
PT Bank Jabar Banten (Persero) Tbk	11.154.760.164
PT Bank Muamalat (Persero) Tbk	4.591.764.979
Jumlah dalam rupiah	421.546.281.653
Mata uang asing	
Dolar Amerika	
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	30.149.039.325
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	6.683.146.075
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	15.689.083
Euro	
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	0
Jumlah dalam mata uang asing	36.847.874.483
Jumlah giro	458.394.156.136

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

o. Revenues and Expenses Recognition (continued)

Revenues and expenses are presented on a gross basis. However, investment income can be presented as a net with load conditions such as restricted of expenses entrusted and provision for investment and disclosed in the notes to financial statements.

3. CASH AND CASH EQUIVALENT

This account consists of:

	2015	
	1.146.013.477	Cash in unit
		Banks
		Current account
		Rupiah
		PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	157.065.765.346	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	58.971.201.447	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	31.210.210.224	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk
	23.367.910.536	PT Bank Mandiri Syariah
	20.721.404.125	PT Bank Jabar Banten (Persero) Tbk
	425.041.340	PT Bank Muamalat (Persero) Tbk
	4.366.696.226	Total in rupiah
	296.128.229.244	Foreign currency
		American dollar
		PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	21.856.496.993	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	6.374.808.277	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	16.902.324	Euro
		PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	47.677.548	Total in foreign currency
	28.295.885.142	Total current account
	324.424.114.386	

3. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)

	2016
Deposito	
Rupiah	
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	38.298.396.000
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	13.000.000.000
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	4.250.000.000
PT Bank Mandiri Syariah	5.500.000.000
PT Bank Mandiri, Tbk	3.000.000.000
PT Bank Muamalat (Persero) Tbk	3.000.000.000
Jumlah deposito	67.048.396.000
Jumlah bank	525.442.552.136
Jumlah kas dan setara kas	525.720.097.365

Tingkat suku bunga deposito untuk 31 Desember 2016 dan 2015 masing-masing antara 4,5%-9,00% dan 5,75-9,5% dan nisbah 51:49.

4. INVESTASI JANGKA PENDEK

Akun ini merupakan investasi jangka pendek atas deposito pada PT BPR Syariah Bina Rahmah, pihak berelasi, pada 31 Desember 2016 dan 2015 masing-masing sebesar Rp700.000.000,- dan Rp700.000.000,-.

Tingkat nisbah deposito untuk 31 Desember 2016 dan 2015 masing-masing sebesar 51:49.

5. PIUTANG

Akun ini terdiri dari:

	2016
Pihak berelasi	9.451.927.000
Pihak ketiga	
Biaya pendidikan	22.979.985.686
Kerjasama	8.597.761.720
Piutang lain-lain	4.338.091.526
Jumlah piutang	45.367.765.932
Penyisihan piutang tak tertagih	(5.271.657.355)
Jumlah piutang neto	40.096.108.577

3. CASH AND CASH EQUIVALENT (continued)

	2015	
Deposit		Rupiah
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	36.905.000.000	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	13.000.000.000	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	4.250.000.000	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Mandiri Syariah	3.500.000.000	PT Bank Mandiri Syariah
PT Bank Mandiri, Tbk	3.000.000.000	PT Bank Mandiri, Tbk
PT Bank Muamalat (Persero) Tbk	1.000.000.000	PT Bank Muamalat (Persero) Tbk
Total deposit	61.655.000.000	Total deposit
Total banks	386.079.114.386	Total banks
Total cash and cash equivalent	387.225.127.863	Total cash and cash equivalent

Time deposit interest rate for December 31, 2016 and 2015 are between 4.5-9.00% and 5.75-9.5%, respectively and nisbah amounting to 51:49.

4. SHORT-TERM INVESTMENT

This account represents short-term investment of time deposit in PT BPR Syariah Bina Rahmah, related party, as of December 31, 2016 and 2015 amounting Rp700,000,000.- and Rp700,000,000.-, respectively.

Nisbah rate for December 31, 2016 and 2015 are 51:49, respectively.

5. ACCOUNT RECEIVABLES

This account consists of:

	2015	
8.743.541.510		Related parties
24.741.000.670		Third parties
2.242.688.633		Educational fees
5.804.646.752		Cooperation
		Other receivables
41.531.877.565		Total account receivables
(6.666.003.598)		Allowance for doubtful account
34.865.873.967		Total net account receivables

5. PIUTANG (lanjutan)

5. ACCOUNT RECEIVABLES (continued)

a. Pihak berelasi

a. Related parties

	2016	2015	
PT Bogor Life Science and Technology (PT BLST)	7.641.927.000	6.873.541.510	PT Bogor Life Science and Technology (PT BLST)
PT Prima Kelola IPB	1.810.000.000	1.870.000.000	PT Prima Kelola IPB
Jumlah	9.451.927.000	8.743.541.510	Total
Dikurangi bagian lancar	(4.637.135.490)	(3.868.750.000)	Less current portion
Bagian tidak lancar	4.814.791.510	4.874.791.510	Non-current portion

Pengelompokan piutang pihak berelasi berdasarkan jangka waktu pada 31 Desember 2016 sebagai berikut:

Grouping of related parties receivables based on period of time on December 31, 2016 are as follows:

Uraian/ Description	Jangka Pendek/ Current	Jangka Panjang/ Non-current	Saldo/ Balance
PT Bogor Life Science and Technology (PT BLST)			
Investasi Pada PT Grahawita Cendekia/ Investment to PT Grahawita Cendekia	1.364.791.510	0	1.364.791.510
Kontribusi Penggunaan Aset IPB/ Contribution of Utilization of IPB Assets	1.100.000.000	0	1.100.000.000
Kolateral/ Collateral	280.000.000	0	280.000.000
Pembelian Saham PT Grahawita Cendekia/ Purchase of Shares of PT Grahawita Cendekia	260.000.000	70.000.000	330.000.000
Komersialisasi Inovasi/ Commercialization of Innovation	0	2.400.000.000	2.400.000.000
Transporter CT02 (Fateta)/ Transporter CT02 (Fateta)	0	758.750.000	758.750.000
Pembelian Saham PT Penerbit IPB Press/ Purchase of Shares of PT Penerbit IPB Press	0	600.000.000	600.000.000
Pembelian Saham PT Prima Kelola IPB/ Purchase of Shares of PT Prima Kelola IPB	0	247.500.000	247.500.000
Lain-lain/ Others	0	560.885.490	560.885.490
PT Prima Kelola IPB			
Investasi pada PT Siak Prima Nursalima/ Investment to PT Siak Prima Nursalima	1.810.000.000	0	1.810.000.000
Jumlah/ Total	4.814.791.510	4.637.135.490	9.451.927.000

5. PIUTANG (lanjutan)

5. ACCOUNT RECEIVABLES (continued)

b. Pihak ketiga

b. Third parties

1) Biaya pendidikan

1) Educational fees

a) SPP

a) SPP

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	
SPP	22.266.610.686	24.477.650.670	SPP
Penyisihan piutang tak tertagih	(3.204.184.404)	(3.990.576.997)	Allowance for doubtful account
Jumlah	<u>19.062.426.282</u>	<u>20.487.073.673</u>	Total

Pengelompokan piutang biaya pendidikan berdasarkan kualitas piutang pada 31 Desember 2016 sebagai berikut:

Grouping of educational fees receivables based on quality of account receivables on December 31, 2016 are as follows:

Kualitas Piutang/ Quality of Account Receivables	Penentuan Kualitas Piutang/ Determination of Quality of Receivables	Saldo/ Balance
Piutang biaya pendidikan/ Educational fees receivables		
Lancar/ Current	Tidak dibayar selama 1 semester/ Not paid for 1 semester	14.793.640.686
Kurang lancar/ Substandard	Tidak dibayar selama 2 semester/ Not paid for 2 semester	3.558.157.000
Diragukan/ Doubtful	Tidak dibayar selama 3 semester/ Not paid for 3 semester	2.280.825.000
Macet/ Loss	Tidak dibayar selama 4 semester atau Drop Out/ Not paid for 4 semester or Drop Out	1.633.988.000
Sub jumlah/ Sub total		<u>22.266.610.686</u>
Penyisihan piutang biaya pendidikan/ Allowance for educational fees receivables		
Lancar/ Current	Tidak dibayar selama 1 semester/ Not paid for 1 semester	(73.968.204)
Kurang lancar/ Substandard	Tidak dibayar selama 2 semester/ Not paid for 2 semester	(355.815.700)
Diragukan/ Doubtful	Tidak dibayar selama 3 semester/ Not paid for 3 semester	(1.140.412.500)
Macet/ Loss	Tidak dibayar selama 4 semester atau Drop Out/ Not paid for 4 semester or Drop Out	(1.633.988.000)
Sub jumlah/ Sub total		<u>(3.204.184.404)</u>
Jumlah piutang SPP - bersih/ Total net SPP receivables		<u>19.062.426.282</u>

b) Non SPP

b) Non SPP

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	
Sarjana	546.275.000	109.500.000	Bachelor
Pascasarjana	167.100.000	153.850.000	Postgraduated
Jumlah	<u>713.375.000</u>	<u>263.350.000</u>	Total

5. PIUTANG (lanjutan)

b. Pihak ketiga (lanjutan)

2) Kerjasama

Akun ini merupakan piutang yang timbul dari perjanjian antar pemerintah, antar universitas, dari yayasan/lembaga/instansi swasta maupun perorangan meliputi kontrak dan kerjasama Institut, Fakultas, Lembaga dan Pusat Studi serta unit lainnya.

Akun ini terdiri dari:

	2016
PKSPL	3.512.671.473
LPPM	3.144.998.074
SBRC	1.940.092.172
SUA Analisis Tanah	0
Fakultas Kehutanan	0
SUA Analisis Air dan Produk Agroindustri	0
SUA Analisis Pangan	0
Fakultas Ekonomi dan Manajemen	0
Sekolah Manajemen dan Bisnis	0
Jumlah	8.597.761.720

c. Lain-lain

Akun ini terdiri dari:

	2016
Piutang lain-lain	4.338.091.526
Penyisihan piutang tak tertagih	(2.067.472.951)
Jumlah	2.270.618.575

Pengelompokan piutang lain-lain berdasarkan kualitas piutang per 31 Desember 2016 sebagai berikut:

5. ACCOUNT RECEIVABLES (continued)

b. Third parties (continued)

2) Cooperation

This account represents receivables from inter-governmental agreements, inter-universities, from foundations / institutions / private institutions and individuals including contracts and cooperation Institutes, Faculties, Institutions and Study Centers and other units.

This account consists of:

	2015	
	0	PKSPL
	1.517.783.000	LPPM
	0	SBRC
	82.516.633	SUA Analisis Tanah
	346.899.000	Fakultas Kehutanan
	123.430.000	SUA Analisis Air dan Produk Agroindustri
	43.062.000	SUA Analisis Pangan
	28.998.000	Fakultas Ekonomi dan Manajemen
	100.000.000	Sekolah Manajemen dan Bisnis
Total	2.242.688.633	

c. Others

This account consists of:

	2015	
	5.804.646.752	Other receivables
	(2.675.426.601)	Allowance for doubtful account
Total	3.129.220.151	

Grouping of educational fees receivables based on quality of account receivables on December 31, 2016 are as follows:

Kualitas Piutang/ Quality of Account Receivables	Penentuan Kualitas Piutang/ Determination of Quality of Receivables	Saldo/ Balance
Piutang lain-lain/ Other receivables		
Lancar/ Current	Belum dilunasi sampai jatuh tempo/ Not paid until due date	1.760.900.000
Kurang lancar/ Substandard	Tidak dilunasi sampai 1 bulan sejak tanggal Surat Tagihan Pertama/ Not paid until 1 month since First Collection Letter	45.800.000
Diragukan/ Doubtful	Tidak dilunasi sampai 1 bulan sejak tanggal Surat Tagihan Kedua/ Not paid until 1 month since Second Collection Letter	954.606.151

5. PIUTANG (lanjutan)

5. ACCOUNT RECEIVABLES (continued)

c. Lain-lain (lanjutan)

c. Others (continued)

Kualitas Piutang/ Quality of Account Receivables	Penentuan Kualitas Piutang/ Determination of Quality of Receivables	Saldo/ Balance
Macet/ Loss	Tidak dilunasi sampai 1 bulan sejak tanggal Surat Tagihan Ketiga/ Not paid until 1 month since Third Collection Letter	1.576.785.375
Sub jumlah/ Sub total		4.338.091.526
Penyisihan piutang lain-lain/ Allowance for other receivables		
Lancar/ Current	Belum dilunasi sampai jatuh tempo/ Not paid until due date	(8.804.500)
Kurang lancar/ Substandard	Tidak dilunasi sampai 1 bulan sejak tanggal Surat Tagihan Pertama/ Not paid until 1 month since First Collection Letter	(4.580.000)
Diragukan/ Doubtful	Tidak dilunasi sampai 1 bulan sejak tanggal Surat Tagihan Kedua/ Not paid until 1 month since Second Collection Letter	(477.303.076)
Macet/ Loss	Tidak dilunasi sampai 1 bulan sejak tanggal Surat Tagihan Ketiga/ Not paid until 1 month since Third Collection Letter	(1.576.785.375)
Sub jumlah/ Sub total		(2.067.472.951)
Jumlah piutang lain-lain - bersih/ Total net other receivables		2.270.618.575

6. PERSEDIAAN

6. INVENTORIES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	2016	2015	
Bahan praktikum	2.618.589.635	3.926.079.266	Practicum materials
Alat tulis kantor	4.133.264.021	3.852.732.526	Office stationeries
Hewan ternak	1.167.653.400	863.187.050	Cattles
Alat kebersihan	245.919.706	867.539.725	Hospitality supplies
Obat-obatan	184.114.722	10.486.330	Medicines
Persediaan diserahkan kepada masyarakat	931.869.876	0	Inventories given to public
Barang pecah belah	347.999.514	0	Glassware
Alat listrik	13.365.340	77.740.763	Electricity supplies
Jumlah	9.642.776.213	9.597.765.660	Total

7. PEMBAYARAN DIMUKA

7. PREPAYMENTS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	2016	2015	
Uang muka	108.772.605	4.363.914.705	Advances
Asuransi	34.334.367	53.908.033	Insurance
Jumlah	143.106.972	4.417.822.738	Total

8. ASET LANCAR LAINNYA

Akun ini merupakan aset lancar lainnya berupa garansi bank yang digunakan sebagai jaminan pelaksanaan atas proyek-proyek kerja sama yang dikerjakan oleh Institut pada 31 Desember 2016 dan 2015 masing-masing sebesar Rp1.008.524.185,- dan Rp735.503.500,-.

Bank garansi pada 31 Desember 2016 sebesar Rp1.008.524.185,- terdiri dari PKSPL dan Fakultas Kehutanan masing-masing sebesar Rp837.286.410,- dan Rp171.237.775,-. (Lihat Catatan 25a)

9. INVESTASI PADA ENTITAS ANAK

Akun ini merupakan investasi pada entitas anak oleh Institut, diukur menggunakan metode ekuitas yaitu laba/rugi entitas anak akan dicatat menambah atau mengurangi nilai investasi. Nilai investasi pada 31 Desember 2016 dan 2015 masing-masing sebesar Rp69.790.422.621,- dan Rp60.775.901.264,-.

Mutasi investasi pada entitas anak sebagai berikut:

	2016
Saldo awal	60.775.901.264
Pelepasan	0
Bagian laba bersih	18.014.521.357
Dividen diterima	(9.000.000.000)
Saldo akhir	69.790.422.621

8. OTHER CURRENT ASSETS

This accounts represent other current asset of bank guarantee that used as guarantee for cooperation projects conducted by the Institute as of December 31, 2016 and 2015 amounting Rp1,008,524,185.- and Rp735,503,500.-, respectively.

Bank guarantee on December 31, 2016 amounting to Rp1,008,524,185.- consists of PKSPL and Fakultas Kehutanan amounting Rp837,286,410.- and Rp171,237,775.-, respectively. (See Note 25a)

9. INVESTMENT IN SUBSIDIARIES

This account represents an investment in a subsidiary by the Institute, measured using the equity method of which the subsidiaries' profit / loss will be accounted for by adding or subtracting the value of the investment. The value of investments as of December 31, 2016 and 2015 amounted to Rp69,790,422,621.- and Rp60,775,901,264.-, respectively.

The mutation of investment in subsidiaries are as follows:

	2016	2015	
Saldo awal	60.775.901.264	36.877.049.380	Beginning balance
Pelepasan	0	(735.079.492)	Disposal
Bagian laba bersih	18.014.521.357	29.479.981.376	Equity in net income
Dividen diterima	(9.000.000.000)	(4.846.050.000)	Dividends
Saldo akhir	69.790.422.621	60.775.901.264	Ending balance

10. ASET TETAP

10. FIXED ASSETS

	2016					
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposal	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance	
<u>Harga perolehan</u>						<u>Acquisition cost</u>
Bangunan	1.352.295.216.074	26.353.183.312	0	91.887.982.200	1.470.536.381.586	Building
Peralatan dan mesin	594.238.935.496	51.723.122.657	(1.924.605.000)	0	644.037.453.153	Equipment and machineries
Jalan, irigasi dan jaringan	26.061.136.959	6.510.902.919	0	0	32.572.039.878	Roads, irrigations and installations
Aset tetap lainnya	9.431.209.402	2.897.006.072	0	0	12.328.215.474	Other fixed assets
Aset dalam penyelesaian	91.887.982.200	0	0	(91.887.982.200)	0	Assets in progress
Jumlah	2.073.914.480.131	87.484.214.960	(1.924.605.000)	0	2.159.474.090.091	Total

10. ASET TETAP (lanjutan)

10. FIXED ASSETS (continued)

	2016					
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposal	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance	
<u>Akm. penyusutan</u>						<u>Acc. depreciation</u>
Bangunan	794.259.359.747	36.747.308.166	0	0	831.006.667.913	Building
Peralatan dan mesin	469.207.275.349	58.593.809.227	(1.924.605.000)	0	525.876.479.576	Equipment and machineries
Jalan, irigasi dan jaringan	8.605.137.183	1.376.288.090	0	0	9.981.425.273	Roads, irrigations and installations
Aset tetap lainnya	25.750.000	0	0	0	25.750.000	Other fixed assets
Jumlah	1.272.097.522.279	96.717.405.484	(1.924.605.000)	0	1.366.890.322.763	Total
Nilai Buku	801.816.957.852				792.583.767.328	Book value
	2015					
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposal	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance	
<u>Harga perolehan</u>						<u>Acquisition cost</u>
Bangunan	1.272.174.137.227	3.413.504.450	0	76.707.574.397	1.352.295.216.074	Building
Peralatan dan mesin	566.523.027.397	27.715.908.099	0	0	594.238.935.496	Equipment and machineries
Jalan, irigasi dan jaringan	26.061.136.959	0	0	0	26.061.136.959	Roads, irrigations and installations
Aset tetap lainnya	86.138.783.799	0	0	(76.707.574.397)	9.431.209.402	Other fixed assets
Aset dalam penyelesaian	0	91.887.982.200	0	0	91.887.982.200	Assets in progress
Jumlah	1.950.897.085.382	123.017.394.749	0	0	2.073.914.480.131	Total
	2015					
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposal	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending balance	
<u>Akm. penyusutan</u>						<u>Acc. depreciation</u>
Bangunan	22.592.169.576	36.220.244.500	735.446.945.671	0	794.259.359.747	Building
Peralatan dan mesin	163.604.268.568	42.674.894.601	262.928.112.180	0	469.207.275.349	Equipment and machineries
Jalan, irigasi dan jaringan	7.445.879.190	1.159.257.993	0	0	8.605.137.183	Roads, irrigations and installations
Aset tetap lainnya	6.515.305	19.234.695	0	0	25.750.000	Other fixed assets
Jumlah	193.648.832.639	80.073.631.789	998.375.057.851	0	1.272.097.522.279	Total
Nilai Buku	1.757.248.252.743				801.816.957.852	Book value

10. ASET TETAP (lanjutan)

Aset tetap Institut tidak digunakan sebagai jaminan pinjaman pada pihak manapun.

Aset Tetap Institut berupa tanah tidak dicatat dalam Laporan Keuangan berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 66 Tahun 2013 tentang Statuta Institut Pertanian Bogor pasal 100 ayat 1 yang menyatakan bahwa Kekayaan awal IPB berasal dari kekayaan negara yang dipisahkan, kecuali tanah.

Berdasarkan Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 178/KMK.06/2016 tanggal 21 Maret 2016, Aset Tetap berupa Tanah tidak dicatat dalam Laporan Keuangan Institut sebagai nilai kekayaan awal PTN Badan Hukum Institut Pertanian Bogor.

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 26 Tahun 2015 tentang Bentuk dan Mekanisme Pendanaan Perguruan Tinggi Negeri Badan Hukum pasal 19 ayat (3) dan (5) yang menyatakan bahwa aset berupa tanah yang berada dalam penguasaan PTN Badan Hukum yang diperoleh dari anggaran pendapatan dan belanja negara merupakan barang milik negara dan ditatausahakan dalam daftar barang milik negara oleh menteri.

Aset tetap barang milik negara berupa tanah yang dimanfaatkan oleh Institut Pertanian Bogor seluas 6.837.631 m² dengan nilai Rp1.501.727.472.921,-. Tanah tersebut berlokasi di Provinsi Jawa Barat seluas 6.834.596 m² dengan nilai Rp1.501.181.172.921,- dan berlokasi di Provinsi Banten seluas 3.035 m² dengan nilai Rp546.300.000,-.

11. ASET TIDAK BERWUJUD

Akun ini terdiri dari:

	2016
Software	6.090.169.694
Hak paten dan lisensi	3.537.694.322
Akumulasi amortisasi	(5.542.327.784)
Jumlah	4.085.536.232

12. UTANG PAJAK

Akun ini terdiri dari:

	2016
PPH pasal 4 ayat 2	4.405.954
PPH pasal 21	72.326.253
PPH pasal 22	18.635.286
PPH pasal 23	316.590.035
Pajak pertambahan nilai (PPN)	15.539.282
Jumlah	427.496.810

10. FIXED ASSETS (continued)

Fixed assets of the Institute are not used as collateral of loan to any party.

Fixed Assets Institute form of land is not recorded in the financial report based on Government Regulation Number 66 Year 2013 on the Statute of Institut Pertanian Bogor Article 100 paragraph 1, which states that the wealth IPB is composed of fixed objects, except for land.

Based on to decision of the Ministry of Finance (KMK) Republic of Indonesia Number 178/KMK.06/2016 dated March 21, 2016 Fixed assets form of Land is not recorded in the Financial Statements of the Institute as the value of initial wealth PTN Legal Entity Institut Pertanian Bogor.

Based on Government Regulation Number 26 Year 2015 about Form and Funding Mechanisms of Public University with Legal Entity Article 19 paragraph (3) and (5) which states that the land that are in possession of Public University with Legal Entity obtained from APBN are Government owned and administered in the list of state property by the minister.

The fixed assets of state property form of land which is used by Institut Pertanian Bogor covering an area of 6,837,631 m² with a value of Rp1,501,727,472,921.-. Land located in West Java Province covering an area of 6,834,596 m² with a value of Rp1,501,181,172,921.- and in Banten Province covering an area of 3,035 m² with a value of Rp546,300,000.-.

11. INTANGIBLE ASSETS

This account consists of:

	2015	
Software	4.236.934.798	Software
Paten rights and licenses	3.062.492.072	Paten rights and licenses
Accumulated amortization	(4.344.766.886)	Accumulated amortization
Total	2.954.659.984	Total

12. TAXES PAYABLE

This account consists of:

	2015	
Income tax article 4 par 2	175.846.529	Income tax article 4 par 2
Income tax article 21	72.326.253	Income tax article 21
Income tax article 22	18.706.444	Income tax article 22
Income tax article 23	316.914.001	Income tax article 23
Value added tax	42.900.303	Value added tax
Total	626.693.530	Total

13. PENDAPATAN DITERIMA DIMUKA

Akun ini terdiri dari:

	<u>2016</u>
Biaya pendidikan	8.551.478.579
Sewa	2.218.440.192
Jumlah	<u>10.769.918.771</u>

14. BIAYA YANG MASIH HARUS DIBAYAR

Akun ini terdiri dari:

	<u>2016</u>
Program <i>Green Transportation</i>	4.255.257.720
Pengadaan aset	0
Kerjasama	0
Jumlah	<u>4.255.257.720</u>

Biaya yang masih harus dibayar pengadaan aset merupakan biaya yang masih harus dibayar atas kewajiban retensi kepada pihak ketiga atas pengadaan aset yang dilakukan Institut.

Biaya yang masih harus dibayar kerjasama merupakan biaya yang masih harus dibayar atas biaya-biaya yang timbul dari kerjasama dengan pihak ketiga.

15. DANA TERIKAT TEMPORER

Institut melakukan kerjasama dengan Pemerintah Provinsi Jawa Barat yang dituangkan dalam Surat Perjanjian Hibah Nomor 978.3/4511-Set.Disdik dan 33/IT3/KsP/2016 tanggal 22 Juni 2016. Berdasarkan perjanjian tersebut, Institut mendapatkan dana hibah sebesar Rp20.000.000.000,-. Dana tersebut digunakan untuk penyelenggaraan dan pengembangan Program studi Daerah Domisili (PDD) Multikampus IPB di Kota Sukabumi.

Saldo dana PDD IPB Sukabumi pada 31 Desember 2016 sebesar Rp10.626.492.074,-.

16. KEWAJIBAN LANCAR LAINNYA

Akun ini terdiri dari:

	<u>2016</u>
Dana beasiswa	13.738.545.000
Jaminan pembayaran	4.159.768.709
Uang jaminan asrama	718.943.232
Lainnya	7.585.333.843
Jumlah	<u>26.202.590.784</u>

13. UNEARNED REVENUE

This account consists of:

	<u>2015</u>	
	13.979.157.154	Educational fee
	0	Rent
Total	<u>13.979.157.154</u>	Total

14. ACCRUED EXPENSES

This account consists of:

	<u>2015</u>	
	2.046.683.323	Green Transportation program
	3.187.852.479	Assets procurement
	13.407.456.184	Cooperations
Total	<u>18.641.991.986</u>	Total

Accrued expenses of cooperations represents accrued expenses upon retention obligation to the third parties from assets procurement that held by the Institute.

Accrued expenses of cooperations represents accrued expenses arising from cooperation cost with the third parties.

15. TEMPORARY RESTRICTED FUND

The Institute makes an grant agreement with West Java Provincial Government as set forth in Grant Agreement Letter Number 978.3 / 4511-Set.Disdik and 33 / IT3 / KsP / 2016 dated June 22, 2016. Based on the agreement, the Institute received a grant of Rp20,000,000,000,-. The fund is used for the implementation and development of Program studi Daerah Domisili (PDD) Multikampus IPB in Sukabumi City.

PDD IPB Sukabumi fund balance as of December 31, 2016 amounting to Rp10,626,492,074,-.

16. OTHER CURRENT LIABILITIES

This account consists of:

	<u>2015</u>	
	22.154.885.392	Scholarship fund
	860.008.729	Payment bond
	499.384.646	Boarding deposit
	1.734.006.800	Others
Total	<u>25.248.285.567</u>	Total

16. KEWAJIBAN LANCAR LAINNYA (lanjutan)

a. Dana beasiswa

Akun ini merupakan dana beasiswa yang berasal dari kerjasama dengan mitra/sponsor seperti Lembaga Pemerintah dan Perusahaan Swasta, digunakan untuk kegiatan Tridharma Institut.

Akun ini terdiri dari:

	<u>2016</u>
Pascasarjana	10.670.443.750
Sarjana	3.068.101.250
Jumlah	<u>13.738.545.000</u>

b. Jaminan pembayaran

Akun ini merupakan setoran jaminan dari penyedia barang/jasa senilai presentase sisa pekerjaan yang belum diselesaikan sampai dengan tanggal 31 Desember 2016 dan 2015 masing-masing sebesar Rp4.159.768.709,- dan Rp860.008.729,-.

c. Uang jaminan asrama

Akun ini merupakan uang jaminan asrama pada 31 Desember 2016 dan 2015 masing-masing sebesar Rp718.943.232,- dan Rp499.384.646,-.

17. UTANG BANK

Akun ini terdiri dari:

	<u>2016</u>
Pokok pinjaman	4.999.942.728
Dikurangi: Bagian jangka pendek	(3.300.000.000)
Bagian jangka panjang	<u>1.699.942.728</u>

Pada tanggal 16 Mei 2001, Institut mendapat 2 (dua) fasilitas pinjaman Kredit Investasi *Interest During Construction* dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk dengan maksimum kredit sebesar Rp32.000.000.000,- dan Rp4.813.000.000,-.

Pada tanggal 1 April 2010 terdapat perubahan perjanjian, yang menetapkan pokok pinjaman Institut sebesar Rp24.939.880.694,- dan Rp4.810.062.034,- terhitung sejak 30 Desember 2009 dan memperpanjang jangka waktu pinjaman sampai dengan tahun 2018 dengan angsuran sebesar Rp3.300.000.000,- sampai dengan 2017 dan angsuran sebesar Rp1.699.942.728,- pada 2018. (Lihat Catatan 27).

16. OTHER CURRENT LIABILITIES (continued)

a. Scholarship fund

This account represents scholarship fund from cooperation with partners/sponsors such as Government Agencies and Private Companies, used for Tridharma activities of the Institute.

This account consists of:

	<u>2015</u>	
	20.243.046.620	Postgraduated
	1.911.838.772	Bachelor
Total	<u>22.154.885.392</u>	Total

b. Payment bond

This account represents guarantee deposit from the provider of goods/services as much as the remaining percentage of unfinished work up to December 31, 2016 and 2015 amounting to Rp4,159,768,709.- and Rp860,008,729.-, respectively.

c. Boarding deposit

This account represents boarding deposit as of December 31, 2016 and 2015 amounting to Rp718,943,232.- and Rp499,384,646.-, respectively.

17. BANK LOANS

This account consists of:

	<u>2015</u>	
	9.949.942.728	Principal
	(3.300.000.000)	Less: current portion
Non-current portion	<u>6.649.942.728</u>	

In Mei 16, 2001, the Institute obtained 2 (two) Loan Investment Interest During Construction facility from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk with maximum credit amounting Rp32,000,000,000.- and Rp4,813,000,000.-.

In April 1, 2010, there was addendum of the agreement, that determined the Institute principal loan amounting Rp24,939,880,694.- and Rp4,810,062,034.- since December 30, 2009 and extended the term until 2018 with the installment amounting Rp3,300,000,000.- per year until 2017 and installment amounting Rp1,699,942,728.- in 2018. (See Note 27)

18. KEWAJIBAN TIDAK LANCAR LAINNYA

Akun ini merupakan kewajiban bunga, denda dan biaya sebesar Rp19.930.803.104,-, yang timbul dari pinjaman bank kepada PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. (Lihat Catatan 27)

Syarat-syarat penting lainnya dalam perubahan perjanjian tanggal 1 April 2010 antara lain sebagai

- Apabila seluruh angsuran telah dilunasi sesuai jadwal yang ditentukan, maka Institut diberi keringanan berupa penghapusan kewajiban bunga, denda dan biaya sebesar Rp19.930.803.104,-.
- Dalam masa pelunasan, tidak diperbolehkan terjadi tunggakan pembayaran sampai dengan tanggal 31 Desember tahun berjalan. Apabila terjadi tunggakan dan dana deposito Institut tidak mencukupi jumlah pembayaran angsuran, maka keputusan terhadap penghapusan diskon bunga, denda dan biaya sebagaimana dimaksud diatas dibatalkan.
- Meningkatkan penempatan dana deposito pada PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk secara bertahap hingga mencapai Rp20.000.000.000,-.

19. KOREKSI ASET BERSIH TIDAK TERIKAT

	2016
Bank pada unit	(1.355.003.583)
Piutang biaya pendidikan	(8.867.600.000)
Pendapatan diterima dimuka	(637.691.465)
Bank garansi	(477.530.590)
Piutang kerjasama	(262.775.000)
Dana beasiswa	8.484.367.596
Penyisihan piutang tak tertagih	1.468.839.124
Jaminan pelaksanaan	860.008.729
Biaya yang masih harus dibayar	712.231.800
Uang muka	(111.308.055)
Persediaan	0
Amortisasi aset tidak berwujud	0
Belanja yang seharusnya dikapitalisasi	0
Akumulasi penyusutan aset tetap	0
Lain-lain	87.284.115
Jumlah	(99.177.329)

20. PENDAPATAN TIDAK TERIKAT

Akun ini terdiri dari:

	2016
Jasa pendidikan	363.023.514.332
Hasil kerjasama	306.212.385.153
Jasa lainnya	28.457.278.372
Lain-lain	30.796.666.225
Jumlah	728.489.844.083

18. OTHER NON-CURRENT LIABILITIES

This account represents interest, penalty and cost liabilities amounting Rp19,930,803,104.-, that raised from bank loans to PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. (See Note 27)

The other important requirement of the addendum on April 1, 2010 are as follows:

- If the entire installment has been paid on schedule specified, the Institute obtains removal of interest, penalty and cost obligations amounting to Rp19,930,803,104.-.
- In the settlement period, it is not allowed/permitted to arrears of payment up to December 31 in the current year. If there is arrears and the Institute's time deposits are not sufficient for installment, then the decision of removal interest discount, penalty and cost as above mentioned will be cancelled.
- Increase funds deposits in PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk gradually until it reaches Rp20,000,000,000.-.

19. CORRECTION OF UNRESTRICTED NET ASSETS

	2015	
	257.196.440	Bank in unit
	(44.123.646.988)	Educational fee receivables
	0	Unearned revenue
	0	Bank guarantee
	0	Cooperation receivable
	0	Scholarship fund
	0	Allowance for doubtful account
	0	Performance bond
	0	Accrued expenses
	0	Advances
	(376.050.244)	Inventories
	(3.170.151.279)	Amortization of intangible assets
	(5.997.882.091)	Expenditure that should be capitalized
	(998.375.057.851)	Fixed assets acc. Depreciations
	0	Others
	(1.051.785.592.013)	Total

20. UNRESTRICTED REVENUES

This account consists of:

	2015	
	347.670.061.446	Educational service
	197.701.410.102	Cooperations
	24.042.023.315	Other service
	40.258.267.427	Others
	609.671.762.290	Total

21. BEBAN TIDAK TERIKAT

Akun ini terdiri dari:

	<u>2016</u>
Beban program	478.953.268.966
Beban umum dan administrasi	124.232.029.224
Jumlah	<u>603.185.298.190</u>

a. Beban program

	<u>2016</u>
Belanja barang	295.916.932.209
Belanja pegawai	142.076.805.733
Belanja usaha	18.175.779.810
Bantuan sosial	22.783.751.214
Jumlah	<u>478.953.268.966</u>

b. Beban umum dan administrasi

Akun ini terdiri dari:

	<u>2016</u>
Penyusutan aset tetap	96.717.405.484
Operasional	21.935.540.479
Amortisasi aset tidak berwujud	1.197.560.898
Asuransi	2.627.624.578
Penyisihan piutang tak tertagih	1.753.897.785
Jumlah	<u>124.232.029.224</u>

22. PENDAPATAN TERIKAT TEMPORER

Pendapatan terikat temporer merupakan Pendapatan Bantuan Pendanaan Perguruan Tinggi Negeri Badan Hukum (BPPTN BH) yang bersumber dari alokasi dana APBN dan hibah dari Pemerintah Provinsi Jawa Barat.

Pendapatan Terikat Temporer pada 31 Desember 2016 dan 2015 masing-masing sebesar Rp169.038.591.533,- dan Rp299.044.883.000,-.

23. BEBAN TERIKAT TEMPORER

Akun ini terdiri dari:

	<u>2016</u>
Beban program	
Belanja barang	113.890.595.069
Belanja pegawai	28.508.266.286
Jumlah	<u>142.398.861.355</u>

21. UNRESTRICTED EXPENSES

This account consists of:

	<u>2015</u>	
	426.256.171.702	Program expenses
	105.797.310.869	General and administration expenses
Total	<u>532.053.482.571</u>	

a. Program expenses

	<u>2015</u>	
	258.153.670.993	Goods
	143.330.019.393	Personel
	14.560.716.393	Operational
	10.211.764.923	Social donations
Total	<u>426.256.171.702</u>	

b. General and administration expenses

This account consists of:

	<u>2015</u>	
	80.073.631.789	Depreciation of fixed assets
	20.191.905.145	Operational
	1.174.606.465	Amortization of intangible assets
	2.205.711.245	Insurance
	2.151.456.225	Allowance of doubtful accounts
Total	<u>105.797.310.869</u>	

22. TEMPORARY RESTRICTED INCOME

Temporary fixed income is a Funding Assistance for State-Owned Legal Entity (BPPTN BH) which is sourced from the APBN budget allocation and grant from West Java Provincial Government .

Temporary Restricted Income as of December 31, 2016 and 2015 amounted to Rp169,038,591,533.- and Rp299,044,883,000.-, respectively.

23. TEMPORARY RESTRICTED EXPENSES

This account consists of:

	<u>2015</u>	
		Program expenses
	164.933.863.722	Goods
	10.656.918.481	Personel
Total	<u>175.590.782.203</u>	

24. TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK YANG
 MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA

24. RELATED PARTIES TRANSACTION

a. Sifat hubungan dan transaksi

Entitas yang disebutkan berikut ini dianggap sebagai pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa dengan Institut dan/atau manajemen. Rincian sifat hubungan dan transaksi adalah sebagai berikut:

a. Nature of relationship and transactions

The entities mentioned below are considered related parties of the Institute in view of common ownership and/or management. The details of the nature of relationship and transactions with related parties are as follows:

Pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa/ <i>Related parties</i>	Sifat hubungan/ <i>Nature of relationships</i>	Sifat transaksi/ <i>Nature of transactions</i>
PT Bogor Life Science and Technology	Entitas anak/ <i>Subsidiaries</i>	Piutang, biaya yang masih harus dibayar dan pendapatan jasa/ <i>receivables, accrued expenses and revenues</i>
PT Primakelola IPB	Afiliasi/ <i>Affiliation</i>	Piutang/ <i>receivables</i>
PT Bank Perkreditan Rakyat Syariah Bina Rahmah	Afiliasi/ <i>Affiliation</i>	Investasi jangka pendek/ <i>short-term investment</i>

b. Saldo

b. Balance

	2016	2015	
ASET			ASSETS
Investasi jangka pendek			Short-term investment
PT Bank Perkreditan Rakyat Syariah Bina Rahmah	700.000.000	700.000.000	PT Bank Perkreditan Rakyat Syariah Bina Rahmah
Piutang			Receivables
PT Bogor Life Science and Technology	7.641.927.000	6.873.541.510	PT Bogor Life Science and Technology
PT Primakelola IPB	1.810.000.000	1.870.000.000	PT Primakelola IPB
Jumlah	10.151.927.000	9.443.541.510	Total
Persentase terhadap jumlah aset	0,70%	0,72%	As a percentage to total assets
KEWAJIBAN			LIABILITIES
Biaya yang masih harus dibayar			Accrued expenses
PT Bogor Life Science and Technology	4.255.257.720	2.046.683.323	PT Bogor Life Science and Technology
Persentase terhadap jumlah kewajiban	5,51%	2,32%	As a percentage to total liabilities

Biaya yang masih harus dibayar dengan PT Bogor Life Science and Technology (BLST), timbul dari transaksi biaya-biaya pengelolaan kegiatan *Green Transportation* yang ditanggung terlebih dahulu oleh pihak BLST berdasarkan Keputusan Rektor Institut Pertanian Bogor No.241/IT3/LK/2015 tanggal 29 September 2015 tentang Penunjukan PT Bogor Life Science and Technology sebagai Pengelola Kendaraan Transportasi Kampus dan Area Parkir Institut.

The accrued expenses by PT Bogor Life Science and Technology (BLST), arising from the transaction of the *Green Transportation* activity expenses, that borne by BLST, based on the Decision of Rector of Institut Pertanian Bogor No.241/IT3/LK/2015 dated September 29, 2015 on the appointment of PT Bogor Life Science and Technology as administrator of the Institute's *Transportation Vehicle and Parking Area*.

24. TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK YANG
 MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA (lanjutan)

c. Transaksi

	2016
Pendapatan	
PT Bogor Life Science and Technology	9.000.000.000
Persentase terhadap jumlah pendapatan	1,00%

24. RELATED PARTIES TRANSACTION (continued)

c. Transactions

	2015	
		PT Bogor Life Science and Technology
	3.000.000.000	As a percentage to total revenues
	0,35%	

25. PERIKATAN

a. Perjanjian kerjasama penelitian dan kajian

- 1) Perjanjian Kerjasama Jasa Kajian Lingkungan Analisis Mengenai Dampak Lingkungan Hidup (Amdal) Pemboran Eksploitasi Bayan A-4, Bayan A-5 dan Bayan A-6

Berdasarkan perjanjian Nomor 002 / DS / MKI / Proc&GA / X / 2014 tanggal 3 Agustus 2015, Institut Pertanian Bogor cq. Pusat Kajian Sumberdaya Pesisir dan Kelautan (PKSPL) melakukan kerjasama dengan Manhattan Kalimantan Investment Pte Ltd.

Dalam perjanjian tersebut, PKSPL setuju untuk melaksanakan jasa kajian lingkungan analisis mengenai dampak lingkungan hidup (Amdal) pemboran eksploitasi Bayan A-4, Bayan A-5 dan Bayan A-6.

Nilai kontrak atas jasa kajian dapat dibayarkan sampai Rp1.498.550.000,- (Satu Milyar Empat Ratus Sembilan Puluh Delapan Juta Lima Ratus Lima Ribu Rupiah) diluar PPN 10%.

PKSPL telah menyerahkan bank garansi dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk sebagai jaminan pelaksanaan atas jasa-jasa yang diberikan sebesar 5% dari nilai kontrak atau sebesar Rp74.927.500,- dengan jangka waktu berlaku mulai tanggal 1 Agustus 2015 sampai dengan 29 Mei 2017.

- 2) Perjanjian Kerjasama Kajian Analisis Mengenai Dampak Lingkungan Hidup (Amdal), RKL, RPL, Blok A West Natuna Premier Oil Di Laut Natuna Blok "A"

Berdasarkan perjanjian Nomor 16130005-OB-0001 tanggal 1 Maret 2016, Institut Pertanian Bogor cq. Pusat Kajian Sumberdaya Pesisir dan Kelautan (PKSPL) melakukan kerjasama dengan Premier Oil Natuna Sea B.V.

25. COMMITMENTS

a. Cooperation agreement of research and study

- 1) Cooperation Agreement on Study of Environmental Impact Assessment (EIA) For Exploitation Drilling at Bayan A-4, Bayan A-5 and Bayan A-6

Based on the agreement Number 002/DS/MKI/Proc&GA/X/2014 dated August 3, 2015, Institut Pertanian Bogor cq. Pusat Kajian Sumberdaya Pesisir dan Kelautan (PKSPL) conducted in a cooperation with Manhattan Kalimantan Investment Pte Ltd.

Under the agreement, PKSPL agreed to conduct study of environmental impact assessment (EIA) for drilling exploitation of Bayan A-4, Bayan A-5 and Bayan A-6.

The contract value can be paid up to Rp1,498,550,000.- (One Billion Four Hundred Ninety Eight Million Five Hundred and Five Thousand Rupiah) excluding 10% VAT.

PKSPL had given bank guarantee from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk as a performance bond for the service provided at 5% of the contract value or amounting to Rp74,927,500.-, with the validity period starting from August 1, 2015 to May 29, 2017.

- 2) Cooperation Agreement on Analysis of Study of Environmental Impact Assessment (EIA), RKL, RPL, Block A West Natuna Premier Oil At Natuna Sea Block "A"

Based on the agreement Number 16130005-OB-0001 dated March 1, 2016, Institut Pertanian Bogor cq. Pusat Kajian Sumberdaya Pesisir dan Kelautan (PKSPL) conducted in a cooperation with Premier Oil Natuna Sea B.V.

25. PERIKATAN (lanjutan)

a. Perjanjian kerjasama penelitian dan kajian (lanjutan)

- 2) Perjanjian Kerjasama Kajian Analisis Mengenai Dampak Lingkungan Hidup (Amdal), RKL, RPL, Blok A West Natuna Premier Oil Di Laut Natuna Blok "A" (lanjutan)

Dalam perjanjian tersebut, PKSPL setuju untuk melaksanakan kajian analisis mengenai dampak lingkungan hidup (Amdal), RKL, RPL, Blok A West Natuna Premier Oil di Laut Natuna Blok "A".

Nilai kontrak atas jasa kajian sebesar Rp1.080.700.000,- (Satu Milyar Delapan Puluh Juta Tujuh Ratus Ribu) diluar PPN 10%.

PKSPL telah menyerahkan bank garansi dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk sebagai jaminan pelaksanaan atas jasa-jasa yang diberikan sebesar 5% dari nilai kontrak atau sebesar Rp54.035.000,- dengan jangka waktu berlaku mulai tanggal 15 Maret 2016 sampai dengan 14 Juni 2017

- 3) Perjanjian Kerjasama Pembuatan Dokumen *Environmental Baseline Assessment* (EBA) Untuk Blok Abar dan Anggursi

Berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor 3900000003 tanggal 21 April 2016, Institut Pertanian Bogor cq. Pusat Kajian Sumberdaya Pesisir dan Kelautan (PKSPL) menerima kuasa dari PT Pertamina Hulu Energi Abar dan PT Pertamina Hulu Energi Anggursi untuk melaksanakan pekerjaan yaitu pembuatan dokumen *Environmental Baseline Assessment* untuk Blok Abar dan Anggursi dengan jangka waktu berlaku mulai tanggal 21 April 2016 sampai dengan 21 Oktober 2016.

Nilai kontrak atas pekerjaan sebesar Rp2.026.800.000,- (Dua Milyar Dua Puluh Enam Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah) dalam 4 (empat) tahap yaitu:

- Tahap Pertama sebesar 25% dari nilai kontrak setelah *Kick-off meeting* dengan instansi terkait yaitu SKK Migas.
- Tahap Kedua sebesar 30% dari nilai kontrak dibayarkan setelah melakukan presentasi progres kegiatan serta mendapatkan persetujuan dari PHE Abar dan PHE Anggursi.

25. COMMITMENTS (continued)

a. *Cooperation agreement of research and study (continued)*

- 2) *Cooperation Agreement on Analysis of Study of Environmental Impact Assessment (EIA), RKL, RPL, Block A West Natuna Premier Oil At Natuna Sea Block "A" (continued)*

Under the agreement, PKSPL agreed to conduct analysis of study of environmental impact (EIA) study, RKL, RPL, A West Natuna Premier Oil study at Natuna Sea Block "A".

The contract value for the service provided is Rp1,080,700,000.- (One Billion Eighty Million Seven Hundred Thousand) excluding 10% VAT.

PKSPL had given bank guarantee from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk as a performance bond of the services provided at 5% of the contract value or amounting to Rp54,035,000.- with the validity period starting from March 15, 2016 to June 14, 2017.

- 3) *Cooperation Agreement on Preparation of Environmental Baseline Assessment (EBA) Document for Abar and Anggursi Blocks*

Based on Special Power of Attorney Number 3900000003 dated April 21, 2016, Institut Pertanian Bogor cq. Pusat Kajian Sumberdaya Pesisir dan Kelautan (PKSPL) receives power from PT Pertamina Hulu Energi Abar and PT Pertamina Hulu Energi Anggursi to conduct preparation of Environmental Baseline Assessment document for Abar and Anggursi Blocks with the validity period starting from April 21, 2016 to October 21, 2016

The contract value of the work amounted to Rp2,026,800,000.- (Two Billion Twenty Six Million Eight Hundred Thousand Rupiah) in 4 (four) phase:

- *First Phase by 25% of the contract value after Kick-off meeting with related institution namely SKK Migas.*
- *Second Phase by 30% of the contract value is to be paid after conducting presentation of progress activity and get approval from PHE Abar and PHE Anggursi.*

25. PERIKATAN (lanjutan)

a. Perjanjian kerjasama penelitian dan kajian (lanjutan)

3) Perjanjian Kerjasama Pembuatan Dokumen Environmental Baseline Assessment (EBA) Untuk Blok Abar dan Anggursi (lanjutan)

- Tahap Ketiga sebesar 35% dari nilai kontrak PHE Abar dan PHE Anggursi, serta PKSPL telah melakukan presentasi akhir kegiatan kepada PHE Abar, PHE Anggursi dan SKK
- Tahap Keempat sebesar 10% dari nilai kontrak dibayarkan setelah PKSPL menyerahkan dokumen akhir beserta revisi yang telah disetujui PHE Abar, PHE Anggursi dan instansi terkait yaitu SKK Migas.

PKSPL telah menyerahkan bank garansi dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk sebagai jaminan pelaksanaan atas jasa-jasa yang diberikan sebesar 5% dari nilai kontrak atau sebesar Rp101.340.000,- berlaku mulai tanggal 21 April 2016 sampai dengan 18 Januari 2017.

4) Perjanjian Kerjasama Pembuatan Dokumen Upaya Pengelolaan Lingkungan Hidup (UKL) dan Upaya Pemantauan Lingkungan Hidup (UPL) Untuk Seismik 2D Blok Abar dan Blok Anggursi

Berdasarkan Surat Kuasa Khusus Nomor 3900000004 tanggal 20 Juli 2016, Institut Pertanian Bogor cq. Pusat Kajian Sumberdaya Pesisir dan Kelautan (PKSPL) menerima kuasa dari PT Pertamina Hulu Energi Abar dan PT Pertamina Hulu Energi Anggursi untuk melaksanakan pekerjaan yaitu pembuatan dokumen Upaya Pengelolaan Lingkungan Hidup (UKL) dan Upaya Pemantauan Lingkungan Hidup (UPL) untuk Seismik 2D Blok Abar dan Blok Anggursi.

Nilai kontrak atas pekerjaan sebesar Rp1.320.000.000,- (Satu Miliar Tiga Ratus Dua Puluh Juta Rupiah) dalam 3 (tiga) tahap yaitu:

- Tahap Pertama sebesar 40% dari nilai kontrak setelah dilakukan presentasi draft UKL UPL Seismik pada Rapat Koordinasi UKL/UPL Seismik dengan KLHK dan instansi lainnya (termasuk instansi daerah) serta mendapatkan Berita Acara Rapat Koordinasi UKL/UPL.
- Tahap Kedua sebesar 40% dari nilai kontrak dibayarkan setelah asistensi perbaikan selesai, perbaikan draft final laporan akhir diterima oleh KLHK.

25. COMMITMENTS (continued)

a. Cooperation agreement of research and study (continued)

3) Cooperation Agreement on Preparation of Environmental Baseline Assessment (EBA) Document for Abar and Anggursi Blocks (continued)

- Third Phase by 35% of PHE Abar and PHE Anggursi contract value, and PKSPL has conducted final presentation of activities to PHE Abar, PHE Anggursi and SKK Migas.
- Fourth Phase by 10% of the contract value is to be paid after PKSPL submits final document along with revisions approved by PHE Abar, PHE Anggursi and related institution namely SKK Migas.

PKSPL had given bank guarantee from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk as a performance bond of the services provided at 5% of the contract value or amounting to Rp101,340,000.- with the validity period starting from April 21, 2016 to January 18, 2017.

4) Cooperation Agreement on Preparation of Upaya Pengelolaan Lingkungan Hidup (UKL) and Upaya Pemantauan Lingkungan Hidup (UPL) Document for 2D Seismic Abar Block and Anggursi Block

Based on Special Power of Attorney Number 3900000004 dated July 20, 2016, Institut Pertanian Bogor cq. Pusat Kajian Sumberdaya Pesisir dan Kelautan (PKSPL) receives power from PT Pertamina Hulu Energi Abar and PT Pertamina Hulu Energi Anggursi to conduct preparation of Upaya Pengelolaan Lingkungan Hidup (UKL) and Upaya Pemantauan Lingkungan Hidup (UPL) Document for 2D Seismic Abar Block and Anggursi Block.

The contract value of the work amounted to Rp1,320,000,000.- (One Billion Three Hundred Twenty Million Rupiah) in 3 (three) phase:

- First Phase by 25% of the contract value paid after draft Seismic UKL UPL presentation conducted on UKL/UPL Coordination Meeting with KLHK and other instance (including region instance) as well as providing Berita Acara Rapat Koordinasi UKL/UPL.
- Second Phase by 40% of the contract value paid after finishing of correction assistance, revision of final report received by KLHK.

25. PERIKATAN (lanjutan)

a. Perjanjian kerjasama penelitian dan kajian (lanjutan)

4) Perjanjian Kerjasama Pembuatan Dokumen Upaya Pengelolaan Lingkungan Hidup (UKL) dan Upaya Pemantauan Lingkungan Hidup (UPL) Untuk Seismik 2D Blok Abar dan Blok Anggursi (lanjutan)

- Tahap Ketiga sebesar 35% dari nilai kontrak dibayarkan setelah Rekomendasi dan Izin Lingkungan Rencana Kegiatan Survei Seismik dikeluarkan oleh KLHK serta menyerahkan dokumen UKL UPL Seismik Final/Akhir yang telah disetujui PHE Abar dan PHE Anggursi dan instansi terkait KLHK sebanyak 5 rangkap.

PKSPL telah menyerahkan bank garansi dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk sebagai jaminan pelaksanaan atas jasa-jasa yang diberikan sebesar Rp66.000.000,- berlaku mulai tanggal 20 Oktober 2016 sampai dengan 14 Februari 2017.

5) Perjanjian Kerjasama Jasa Kajian Perikanan, Reptil & Mamalia Laut (Kura-Kura) Dan Ekologi Bakau Di Teluk Bintuni, Papua Barat, Indonesia

Berdasarkan perjanjian Nomor 4420001929 tanggal 19 Desember 2016, Institut cq. Pusat Kajian Sumberdaya Pesisir dan Kelautan (PKSPL) melakukan kerjasama dengan BP Berau Ltd.

Dalam perjanjian tersebut, PKSPL setuju untuk melaksanakan kajian perikanan, reptil & mamalia laut (kura-kura) dan ekologi bakau di teluk Bintuni, Papua Barat.

Nilai kontrak atas jasa kajian sebesar Rp2.345.670.000,- (Dua Milyar Tiga Ratus Empat Puluh Lima Juta Enam Ratus Tujuh Puluh Ribu Rupiah) diluar PPN 10% dalam 3 (tiga) tahap pembayaran yaitu:

- Tahap Pertama sebesar 20% dari nilai kontrak dibayarkan setelah PKSPL menyerahkan rencana pekerjaan lapangan untuk survei mamalia laut berdasarkan hasil diskusi dengan BP Berau Ltd.
- Tahap Kedua sebesar 50% dari nilai kontrak dibayarkan setelah PKSPL menyelesaikan survey lapangan sesuai kontrak.
- Tahap Ketiga sebesar 30% dari nilai kontrak dibayarkan setelah penyampaian laporan akhir (termasuk ringkasan laporan) dan dibuktikan dengan tanda terima serta telah dipresentasikan kepada BP Berau Ltd.

25. COMMITMENTS (continued)

a. Cooperation agreement of research and study (continued)

4) Cooperation Agreement on Preparation of Upaya Pengelolaan Lingkungan Hidup (UKL) and Upaya Pemantauan Lingkungan Hidup (UPL) Document for 2D Seismic Abar Block and Anggursi Block (continued)

- Third Phase by 20% of the contract value paid after recommendation and Environmental Permit of Seismic Survey Plan issued by KLHK as well as providing Final UKL UPL document approved by PHE Abar and PHE Anggursi and related instance KLHK amounting to 5 exemplars.

PKSPL had given bank guarantee from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk as a performance bond of the services provided amounting to Rp66,000,000.- with the validity period starting from October 20, 2016 to February 14, 2017.

5) Cooperation Agreement on Study of Fishery, Reptile & Marine Mammal (Turtle) and Mangrove Ecology In Bintuni Bay, West Papua, Indonesia

Based on the agreement Number 4420001929 dated December 19, 2016, the Institute cq. Pusat Kajian Sumberdaya Pesisir dan Kelautan (PKSPL) collaborated with BP Berau Ltd.

Under the agreement, PKSPL agreed to conduct studies on fishery, reptile and marine mammals (turtle) and mangrove ecology in Bintuni bay, West Papua.

The contract value for study services amounted to Rp2,345,670,000.- (Two Trillion Three Hundred Forty Five Million Six Hundred Seventy Thousand Rupiah) excluding 10% VAT in 3 (three) payment phases:

- The First Phase of 20% of the contract value is paid after PKSPL submits a fieldwork plan for a marine mammal survey based on a discussion with BP Berau Ltd.
- Second Phase of 50% of contract value is paid after PKSPL completes field survey according to contract.
- Third Phase of 30% of the contract value is to be paid after the submission of the final report (including the report summary) and proved by receipt and presented to BP Berau Ltd.

25. PERIKATAN (lanjutan)

25. COMMITMENTS (continued)

a. Perjanjian kerjasama penelitian dan kajian (lanjutan)

a. Cooperation agreement of research and study (continued)

- 5) Perjanjian Kerjasama Jasa Kajian Perikanan, Reptil & Mamalia Laut (Kura-Kura) Dan Ekologi Bakau di Teluk Bintuni, Papua Barat, Indonesia (lanjutan)

- 5) Cooperation Agreement on Study of Fishery, Reptile & Marine Mammal (Turtle) and Mangrove Ecology in Bintuni Bay, West Papua, Indonesia (continued)

Institut telah menyerahkan bank garansi dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk sebagai jaminan pelaksanaan atas jasa-jasa yang diberikan sebesar Rp119.683.500,- berlaku sejak 19 Desember 2016 sampai dengan 18 Agustus 2017.

The Institute has given bank guaranty from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk as a performance bond of the services provided amounting to Rp119,683,500.- with the validity period starting from December 19, 2016 to August 18, 2017.

- 6) Perjanjian Kerjasama Jasa Kajian Prakonstruksi Untuk Proyek Ekspansi Tangguh di Teluk Bintuni, Provinsi Papua Barat, Indonesia

- 6) Cooperation Agreement on Study of Preconstruction for Tangguh Expansion Project at Bintuni Bay, West Papua Province, Indonesia

Berdasarkan perjanjian Nomor 4420001770 tanggal 17 Juni 2016, Institut cq. Fakultas Kehutanan melakukan kerjasama dengan BP Berau Ltd.

Based on the agreement Number 4420001770 dated June 17, 2016, the Institute cq. Fakultas Kehutanan conducted in a cooperation with BP Berau Ltd.

Dalam perjanjian tersebut, Institut setuju untuk melaksanakan kajian prakonstruksi untuk proyek ekspansi Tangguh dengan fokus utama yaitu identifikasi jenis flora dan fauna pada area proyek.

Under the agreement, the Institute agreed to conduct study of preconstruction for the Tangguh expansion project with a main focus on identifying flora and fauna species in the project area.

Nilai kontrak atas jasa kajian sebesar Rp1.608.100.000,- (Satu Milyar Delapan Puluh Juta Tujuh Ratus Ribu) diluar PPN 10%.

The contract value for the services amounted to Rp1,608,100,000.- (One Billion Eighty Million Seven Hundred Thousand) excluding 10% VAT.

Institut telah menyerahkan bank garansi dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk sebagai jaminan pelaksanaan atas jasa-jasa yang diberikan sebesar 5% dari nilai kontrak atau sebesar Rp80.405.000,- berlaku sejak 17 Juni 2016 sampai dengan 16 Agustus 2018.

The Institute had given bank guarantee from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk as a performance bond for the services provided at 5% of the contract value or Rp80,405,000.- with the validity period starting from June 17, 2016 to august 16, 2018.

- 7) Perjanjian Kerjasama Survei Flora dan Fauna Untuk Operasi Tangguh

- 7) Cooperation Agreement on Flora and Fauna Survey For Tangguh Operation

Berdasarkan perjanjian Nomor 4420001507 tanggal 9 September 2015, Institut cq. Fakultas Kehutanan melakukan kerjasama dengan BP Berau Ltd.

Based on the agreement Number 4420001507 dated June 17, 2016, the Institute cq. Fakultas Kehutanan conducted in a cooperation with BP Berau Ltd.

Dalam perjanjian tersebut, Institut setuju untuk melaksanakan survei flora dan fauna dengan tujuan utama yaitu membuat laporan tentang kondisi terbaru flora dan fauna dibandingkan dengan survei sejenis di tahun 2002, 2007, 2011) serta memantau tindak lanjut atas rekomendasi kajian-kajian sebelumnya.

Under the agreement, the Institute agreed to conduct flora and fauna survey with a main focus to provide update on the flora and fauna condition compare to the previous survey results (2002, 2007, 2011) as well as follow up previous study recommendations.

Nilai kontrak atas jasa kajian dapat dibayarkan sampai Rp1.770.150.000,- (Satu Milyar Tujuh Ratus Tujuh Puluh Juta Seratus Lima Puluh Ribu Rupiah) diluar PPN 10%.

The contract value for the services amounted to Rp1,770,150,000.- (One Billion Seven Million Hundred Seven Million One Hundred Fifty Thousand Rupiah) excluding 10% VAT.

25. PERIKATAN (lanjutan)

a. Perjanjian kerjasama penelitian dan kajian (lanjutan)

7) Perjanjian Kerjasama Survei Flora dan Fauna Untuk Operasi Tangguh (lanjutan)

Institut telah menyerahkan bank garansi dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk sebagai jaminan pelaksanaan atas jasa-jasa yang diberikan sebesar sebesar Rp90.832.775,-.

b. Perjanjian Kerjasama Sewa Lahan dan Gedung/Bangunan

1) Perjanjian Penggunaan Aset IPB Dengan PT Bogor Life Science and Technology (PT BLST) Berupa Bangunan/Gedung dan Aset Lainnya Untuk *Convention Center* dan *Meeting Room* di Mall Botani Square

Berdasarkan perjanjian Nomor 30A / IT3.28 / KsP / 2016 dan 248b / BLST / DIRUT / 16 tanggal 1 Juni 2016 tentang Penggunaan Aset IPB Untuk *Convention Center* dan *Meeting Room* (IPB *International Convention Center*), Institut melakukan kerjasama dengan PT BLST.

Dalam perjanjian kerjasama tersebut, Institut memberikan hak penggunaan aset kepada PT BLST untuk menjalankan kegiatan bisnisnya, yaitu berupa bangunan/gedung serta aset lainnya yang digunakan sebagai *Convention Center* dan *Meeting Room* di Mall Botani Square Lantai 2 Jalan Raya Pajajaran, Bogor dengan jangka waktu selama 3 (tiga) tahun terhitung sejak 1 Juni 2016 sampai dengan 31 Mei 2019.

Kontribusi atas penggunaan bangunan/gedung serta aset lainnya disetujui sebesar Rp900.000.000,- (Sembilan Ratus Juta rupiah) per tahun yang dibayarkan dimuka secara bertahap setiap tahun pada akhir tahun.

2) Perjanjian Penggunaan Aset IPB Oleh PT Bogor Life Science and Technology (PT BLST) Berupa Bangunan/Gedung dan Aset Lainnya Untuk Kegiatan Bisnis Di Area Taman Kencana

Berdasarkan perjanjian Nomor 29A/IT3.28/KsP/2016 dan 248a/BLST/DIRUT/16 tanggal 1 Juni 2016 tentang Penggunaan Aset IPB Untuk Kegiatan Bisnis Di Area Taman Kencana, Institut melakukan kerjasama dengan PT BLST.

25. COMMITMENTS (continued)

a. *Cooperation agreement of research and study (continued)*

7) *Cooperation Agreement on Flora and Fauna Survey For Tangguh Operation (continued)*

The Institute had given bank guarantee from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk as a performance bond for the services provided at 5% of the contract value or Rp90,832,775.-.

b. *Cooperation Agreement on Lease of Land and Building*

1) *Agreement on Use of IPB Assets By PT Bogor Life Science and Technology (PT BLST) In the Form of Buildings and Other Assets For Convention Center and Meeting Room at Mall Botani Square*

Based on the agreement No. 30A / IT3.28 / KsP / 2016 and 248b / BLST / DIRUT / 16 dated June 1, 2016 regarding the Use of IPB Assets For the Convention Center and Meeting Room (IPB International Convention Center), the Institute conducted in a cooperation with PT BLST.

Under the cooperation agreement, the Institute grants the right to PT BLST for using the assets to run its business activities, in the form of buildings and other assets used as Convention Center and Meeting Room at Mall Botani Square 2nd Floor Pajajaran Highway, Bogor with a period of 3 (Three) years commencing from June 1, 2016 to May 31, 2019.

Contributions on the use of buildings and other assets are approved at Rp900,000,000.- (Nine Hundred Million Rupiah) per annum payable in advance on a yearly basis at the end of the year.

2) *Agreement on Use of IPB Assets By PT Bogor Life Science and Technology (PT BLST) In The Form of Building And Other Assets For Business Activities In Kencana Park Area*

Based on the agreement No. 29A / IT3.28 / KsP / 2016 and 248a / BLST / DIRUT / 16 dated June 1, 2016 regarding the Use of IPB Assets for Business Activities In Taman Kencana Area, the Institute conducted in a cooperation with PT BLST.

25. PERIKATAN (lanjutan)

25. COMMITMENTS (continued)

b. Perjanjian Kerjasama Sewa Lahan dan Gedung/Bangunan (lanjutan)

b. Cooperation Agreement on Lease of Land and Building (continued)

- 2) Perjanjian Penggunaan Aset IPB Oleh PT Bogor Life Science and Technology (PT BLST) Berupa Bangunan/Gedung dan Aset Lainnya Untuk Kegiatan Bisnis Di Area Taman Kencana (lanjutan)

- 2) Agreement on Use of IPB Assets By PT Bogor Life Science and Technology (PT BLST) In The Form of Building And Other Assets For Business Activities In Kencana Park Area (continued)

Dalam perjanjian kerjasama tersebut, Institut memberikan hak penggunaan aset kepada PT BLST untuk menjalankan kegiatan bisnisnya, yaitu berupa bangunan/gedung serta aset lainnya yang digunakan sebagai kegiatan bisnis yang berlokasi di area Kampus IPB Taman Kencana dengan jangka waktu selama 3 (tiga) tahun terhitung sejak 1 Juni 2016 sampai dengan 31 Mei 2019.

Under the agreement, the Institute grants the right to PT BLST for using the assets to run its business activities, in the form of buildings and other assets used as business activities located in the area of Taman Kencana IPB Campus with a period of 3 (three) years since June 1, 2016 to May 31, 2019.

Kontribusi atas penggunaan bangunan/gedung serta aset lainnya disetujui sebesar Rp500.000.000,- (Lima Ratus Juta rupiah) per tahun yang dibayarkan dimuka secara bertahap setiap tahun pada akhir tahun.

Contributions on the use of buildings and other assets are approved at Rp500,000,000.- (Five Hundred Million Rupiah) per annum payable in advance on a yearly basis at the end of the year.

- 3) Perjanjian Sewa Menyewa Tanah Dengan PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk Untuk Galeri ATM

- 3) Lease Agreement of Land With PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk For ATM Gallery

Berdasarkan perjanjian Nomor 84 / IT3.28 / KsP / 2016 dan BGR / 01 / 058 / PKS / 2016 tanggal 28 Oktober 2016 yang merupakan addendum atas perjanjian sebelumnya yaitu Nomor 5043 / IT3.28 / HM / 2014 dan WJB / 7.1 / 086 tanggal 8 Juli 2014 tentang Perjanjian Sewa Menyewa Galeri ATM, Institut melakukan kerjasama sewa menyewa dengan PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.

Based on the agreement No. 84 / IT3.28 / KsP / 2016 and BGR / 01/058 / PKS / 2016 dated October 28, 2016 which is an addendum to the previous agreement of No. 5043 / IT3.28 / HM / 2014 and WJB / 7.1 / 086 dated July 8, 2014 on Lease Agreement of the ATM Gallery, the Institute conducted a lease agreement with PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.

Dalam perjanjian tersebut, para pihak sepakat melakukan perjanjian sewa sebagian tanah bersertifikat Hak Pakai No.4/ Babakan tertanggal 1 November 1985 atas nama Institut Pertanian Bogor yang di atasnya telah dibangun Galeri ATM BNI dengan jangka waktu 4 (empat) tahun terhitung sejak tanggal 2 November 2016 sampai dengan tanggal 1 November 2020 dan dapat diperpanjang sesuai kesepakatan.

Under the agreement, the parties agreed to lease a part of the land titled Right to Use No.4 / Babakan dated November 1, 1985 on behalf of the Institut Pertanian Bogor, which has been built BNI ATM Gallery for 4 (four) years since November 2, 2016 to November 1, 2020 and can be extended accordingly.

Biaya sewa yang dibebankan kepada penyewa yaitu PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk untuk jangka waktu selama 4 (empat) tahun adalah sebesar Rp940.800.000,- (Sembilan Ratus Empat Puluh Juta Delapan Ratus Rupiah).

the Lease cost charged to the lessee of PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk for a period of 4 (four) years is Rp940,800,000.- (Nine Hundred Forty Million Eight Hundred Rupiah).

25. PERIKATAN (lanjutan)

b. Perjanjian Kerjasama Sewa Lahan dan Gedung/Bangunan (lanjutan)

4) Perjanjian Sewa Menyewa Bangunan Di IPB Baranangsiang Dengan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Untuk Penempatan dan Pengoperasian Drive Thru ATM BRI

Berdasarkan perjanjian Nomor 30/IT3.28/KsP/2016 tanggal 13 Juni 2016 tentang Perjanjian Sewa Menyewa, Institut melakukan kerjasama dengan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Bogor Pajajaran.

Dalam perjanjian tersebut, Institut menyetujui untuk menyewakan bangunan yang berada di lokasi Pintu Masuk Utama Botani Square, Jalan Raya Pajajaran Bogor, untuk difungsikan sebagai Drive Thru ATM BRI.

PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk menyetujui untuk bertanggungjawab menggunakan dan melakukan pemeliharaan terhadap bangunan tersebut dengan baik dan memberikan kompensasi berupa Biaya Sewa sebesar Rp350.000.000,- untuk jangka waktu 5 (lima) tahun terhitung sejak tanggal 13 Juni 2016 sampai dengan 21 Juni 2021.

26. KERJASAMA PENGELOLAAN TANAH MILIK NEGARA CQ. INSTITUT PERTANIAN BOGOR DENGAN PT INDAH PESONA BOGOR

Institut Pertanian Bogor menunjuk PT Bogor Life Science and Technology (PT BLST) selaku entitas anak untuk melakukan kerjasama dengan PT Indah Pesona Bogor dalam pemanfaatan tanah milik negara, yaitu tanah eks asrama mahasiswa Ekalokasari. Kerjasama dituangkan dalam suatu perjanjian dengan Nomor 133 dan 134 tanggal 21 Juni 2001, Addendum Nomor 7 dan 8 tanggal 9 Februari 2004, Addendum Nomor 7 tanggal 25 April 2007.

Dalam perjanjian tersebut, para pihak sepakat untuk melakukan kerjasama pembangunan *shopping center* Ekalokasari Plaza dengan cara Bangun Guna Serah/ *Built Operate and Transfer* (BGS/BOT) diatas tanah seluas 10.500 m² dengan Sertifikat Hak Pakai Nomor 1 atas nama Departemen Pendidikan dan Kebudayaan c.q Institut Pertanian Bogor. Jangka waktu perjanjian adalah 25 (Duapuluh Lima) tahun yang dihitung sejak tanggal 27 Juni 2007 sampai dengan tanggal 27 Juni 2032.

25. COMMITMENTS (continued)

b. *Cooperation Agreement on Lease of Land and Building (continued)*

4) *Lease Agreement of Building in IPB Baranangsiang With PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk for Placement and Operation of Drive Thru ATM BRI*

Based on the agreement No. 30 / IT3.28 / KsP / 2016 dated June 13, 2016 concerning Lease Agreement, the Institute conducted in a cooperation with PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Bogor Pajajaran Branch Office.

Under the agreement, the Institute agreed to lease the building located at the main entrance of Botani Square, Pajajaran Highway Bogor, to be functioned as Drive Thru ATM BRI.

PT Bank Rakyat Indonesia Tbk has agreed to take responsibility for the proper use and maintenance of the premises and provide compensation in the form of Lease Fees of Rp350,000,000.- for a period of 5 (five) years commencing from June 13, 2016 up to June 21, 2021.

26. COOPERATION OF UTILIZATION OF STATE-OWNED LAND CQ. INSTITUT PERTANIAN BOGOR WITH PT INDAH PESONA BOGOR

Institut Pertanian Bogor appointed PT Bogor Life Science and Technology (PT BLST) as a subsidiary to cooperate with PT Indah Pesona Bogor in the utilization of state-owned land, namely the ex-student boarding house of Ekalokasari. The cooperation is set forth in an agreement with Number 133 and 134 dated June 21, 2001, Addendum Number 7 and 8 dated February 9, 2004 and Addendum Number 7 dated April 25, 2007.

Under the agreement, the parties agreed to cooperate for the construction of shopping center of Ekalokasari Plaza by Build Operate and Transfer (BGS / BOT) on land of 10,500 m² with Certificate of Right to Use Number 1 on behalf of Departemen Pendidikan dan Kebudayaan Cq Institut Pertanian Bogor. The term of the agreement is 25 (twenty five) years commencing from June 27, 2007 to June 27, 2032.

26. KERJASAMA PENGELOLAAN TANAH MILIK NEGARA CQ. INSTITUT PERTANIAN BOGOR DENGAN PT INDAH PESONA BOGOR (lanjutan)

Berdasarkan Nota Kesepakatan antara PT BLST dengan PT Indah Pesona Bogor Nomor 043/MOU/DIR-IPB/IV/7 dan 005/MOU/BLST/IV/2007, IPB menerima kompensasi seluruhnya senilai Rp12.000.000.000,- yang terdiri dari ganti rugi sebesar Rp5.460.000.000,- dan kontribusi sebesar Rp6.540.000.000,- serta mendapatkan fasilitas ruangan seluas ± 100 m² tanpa dikenakan biaya sewa.

Pada tahun 2013-2015, telah dilakukan perluasan dan penggabungan gedung Ekalokasari Plaza dengan tanah milik pengelola, yaitu PT Indah Pesona Bogor. Luas bangunan sesuai dengan IMB Nomor 6441.845-BPPT.XXI/2010 adalah seluas 51.358,25 m² berubah menjadi 58.859 m².

Dalam perkembangannya, telah terjadi perubahan status pengelola Ekalokasari Plaza dari PT Indah Pesona Bogor kepada Lippo Grup serta perubahan nama gedung menjadi LIPPO Plaza Bogor 1. Atas kondisi tersebut, Institut melalui surat Nomor 8751/IT3/LK/2016 tanggal 10 Agustus 2016 telah mengajukan keberatan dengan meminta agar LIPPO membuat batas yang jelas berupa elemen bangunan di luar gedung maupun pembeda setiap lantai di dalam gedung dan nama gedung Ekalokasari Plaza dikembalikan seperti semula.

Institut melalui Departemen Pendidikan dan Kebudayaan melakukan permohonan pengukuran Pengembalian Batas Sertifikat Hak Pakai No.1/Sukasari pada Daftar Isian 302 tanggal 8 Juni 2016 Nomor 1337/2016 kepada Badan Pertanahan Nasional (BPN) Kantor Pertanahan Kota Bogor.

Berdasarkan Berita Acara Lapangan Nomor 96/BA/SPP/VIII/2016 tanggal 3 Agustus 2016, BPN menyatakan bahwa:

- a. batas bidang tanah Sertifikat Hak Pakai Nomor 1/Sukasari, SU Nomor 319/1995 tanggal 14 September 1995, luas 10.500 m² an. Departemen Pendidikan dan Kebudayaan cq. Institut Pertanian Bogor masih sesuai dengan sertifikat; dan
- b. pada bidang tanah tersebut telah dipasang tanda batas sesuai dengan sertifikat.

27. KEJADIAN SETELAH TANGGAL NERACA

Institut telah melunasi seluruh angsuran pinjaman dari PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk sesuai dengan surat Nomor RMV/10/2/129 tanggal 18 Januari 2017 perihal Keterangan Selesai. (Lihat Catatan 17)

26. COOPERATION OF UTILIZATION OF STATE-OWNED LAND CQ. INSTITUT PERTANIAN BOGOR WITH PT INDAH PESONA BOGOR (continued)

Based on the Memorandum of Understanding between PT BLST and PT Indah Pesona Bogor Number 043 / MOU / DIR-IPB / IV / 7 and 005 / MOU / BLST / IV / 2007, IPB received the total compensation amounting to Rp12,000,000,000.- which consist of compensation amounting to Rp5,460,000,000.- and contribution fee amounting to Rp6,540,000,000.- as well as obtained a room facility of ± 100 m² without any rental fee.

On the years 2013-2015, there had been expansion and merger of Ekalokasari Plaza building with the land owned by PT Indah Pesona Bogor. Building area in accordance with IMB Number 6441.845-BPPT.XXI / 2010 is 51,358.25 m² changed to 58,859 m².

In its development, there had been a change in the status of Ekalokasari Plaza's organizer from PT Indah Pesona Bogor to Lippo Group and there had been the change of name of the building became LIPPO Plaza Bogor 1. On the condition, the Institute through letter Number 8751/IT3/LK/2016 dated August 10, 2016 has filed an objection by requesting LIPPO to make a clear boundary in the form of building elements outside the building as well as the differentiator of each floor within the building and the name of Ekalokasari Plaza building is restored.

The Institute through Departemen Pendidikan dan Kebudayaan conducted a request for Pengembalian Batas Sertifikat Hak Pakai Number 1 / Sukasari in List 302 dated June 8, 2016 Number 1337/2016 to Badan Pertanahan Nasional (BPN) Kantor Pertanahan Kota Bogor.

Based on Berita Acara Lapangan Number 96 / BA / SPP / VIII / 2016 dated 3 August 2016, BPN states that:

- a. Boundary of land plot of Sertifikat Hak Pakai Number 1 / Sukasari, SU No.319 / 1995 dated 14 September 1995, area 10,500 m² an. Departemen Pendidikan dan Kebudayaan cq. Institut Pertanian Bogor still in accordance with the certificate; and
- b. On the plot of land has been installed marked boundary in accordance with the certificate.

27. SUBSEQUENT EVENT

The Institute has settled all installments of loan from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk based on letter Number RMV/10/2/129 dated January 18, 2017 regarding Loan Settlement. (See Note 17)

27. KEJADIAN SETELAH TANGGAL NERACA (lanjutan)

Institut melalui Surat Pernyataan Nomor 0732/IT3.22/KU/2017 tanggal 2 Agustus 2017 memutuskan untuk mencatat kewajiban pinjaman bank kepada PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk berupa bunga, denda dan biaya sebesar Rp19.930.803.104,- sebagai Aset Bersih Tidak Terikat. (Lihat Catatan 18)

27. SUBSEQUENT EVENT (continued)

The Institute through Surat Pernyataan Number 0732/IT3.22/KU/2017 dated August 2, 2017 decides to record bank loans to PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk formed interest obligations, penalties and expenses amounting to Rp19,930,803,104.- as Unrestricted Net Assets. (See Note 18)

28. TANGGUNG JAWAB DAN PERSETUJUAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan dari halaman 1 sampai 37 merupakan tanggung jawab Manajemen Institut, dan telah disetujui untuk diterbitkan pada tanggal 10 Agustus 2017.

28. RESPONSIBILITY AND APPROVAL OF FINANCIAL STATEMENTS

The preparation and fair presentation of the financial statements on pages 1 to 37 were the responsibilities of the Institute's Management, and were approved and authorized for issuance on August 10, 2017.